

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നടത്തുന്ന ജില്ലാതല തദ്ദേശ അദാലത്ത്

Kottayam District

Date & Time : 10-03-2025 03:24 pm

പരാതിയുടെ വിവരങ്ങൾ

Docket Number: BPKTM10550000013
Type of Service: Building Permit
District: Kottayam
Local Body Type: Grama Panchayat
Local Body: Puthuppally
Name: George.K.Eapan
Contact Address: Puthupally
Phone Number: 9895216726
Email:
Brief Description on Grievance: Building Number Permit
Receipt Number Received from Local Body: 23
Select Type of ID Proof:

അദാലത്ത് നിർദ്ദേശങ്ങൾ

Final Advice made by KTMI Sub District

Updated by Dr. Chithra P Arunima, Internal Vigilance Officer

കെട്ടിടത്തിന് ചട്ടപ്രകാരമുള്ള ഫ്രണ്ട് സെറ്റ്ബാക്ക് 3 മീറ്റർ വേണ്ട സ്ഥാനത്ത് 2.8 മീറ്റർ സെറ്റ്ബാക്ക് ഉള്ളതിനാൽ നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നില്ലായെന്നും നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നുമാണ് അപേക്ഷ ആയതിൽ കേരള പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 2019 ചട്ടം 26(4) പ്രകാരം ആവശ്യമായ 3 മീറ്റർ സെറ്റ് ബാക്ക് ലഭ്യമല്ല എന്നും ചട്ടം 26(4) പ്രകാരം 6 മീറ്ററിൽ കുറവ് വീതിയുള്ള വിജ്ഞാപനം ചെയ്യാത്ത റോഡുകളോട് ചേർന്ന പ്ലോട്ടുകളിലെ ഏക കുടുംബ വാസഗൃഹങ്ങളുടെ സംഗതിയിൽ മാത്രമാണ് ഫ്രണ്ട് സെറ്റ് ബാക്ക് 2 മീറ്ററിൽ കുറയാൻ പാടില്ല എന്നുള്ളത് എന്നും ടി കെട്ടിടം A2 സ്പെഷ്യൽ റെസിഡൻഷ്യൽ ബിൽഡിംഗ് ആണെന്നും ടി ചട്ടം A2 കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് കുടി ബാധകമാക്കിയാലേ പരാതി പരിഹരിക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ എന്ന് സെക്രട്ടറി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. സർക്കാർ പുറത്തിറക്കിയ പുതിയ ക്രമവൽക്കരണ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഈ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കാൻ സാധിക്കുമോ എന്ന് പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.

Implementation Report made by Secretary, Puthuppally Grama Panchayat Updated on 2024-09-24 13:37:56

Status : Implementation Not Completed

മേൽ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം പരിശോധിച്ചതിൽ, സർക്കാർ പുറത്തിറക്കിയ പുതിയ ക്രമവൽക്കരണ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 2019 നവംബർ 7 ന് മുൻപ് നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടങ്ങൾ മാത്രമാണ് ക്രമവൽക്കരിക്കാൻ സാധിക്കുന്നത്. പരാതിക്കാരന്റെ കെട്ടിടം 2024 ലാണ് നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിരിക്കുന്നത് എന്നുള്ള വിവരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തുകൊള്ളുന്നു.

Final Advice Verification made by KTMI Sub District

Updated by Dr. Chithra P Arunima, Internal Vigilance Officer