

ഫയൽ വിവരങ്ങൾ കെട്ടിടത്തിൻറെ വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള സ്കീൻ 2

File No 400904/BARE01/GPO/2023/4215 File Date 20/04/2023
Application Type New Building (Form 6) Applicant Name NISAR

വാർഡ് നമ്പരും കെട്ടിട നമ്പരും

കെട്ടിടത്തിൻറെ ഐഡി
നികുതി നിർണ്ണയ ഓഫീസ്
കെട്ടിടത്തിൻറെ തരം

50968010027071

Main Office

Authorised

Ward Year 2013

Ward Number / Ward Name (6) PADIKKAL SOUTH

Door Number / Sub Number 469/D

Edit Edit

കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും
** കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും രേഖപ്പെടുത്തുക

Sl.No	പേര്/മേൽവിലാസം	Name/Address	PhoneNo/MobileNo /AadarNo	Edit	Delete
1	നിസാർ, കഴുങ്ങുംതോട്ടത്തിൽ, വെളിമുക്ക്, വെളിമുക്ക്, 676317	NISAR, KAZHUNGUMTHOTTATHIL, VELIMUKKU, Velimukku, 676317	9544579115	Edit	Delete

6. കെട്ടിടം വാടകയ്ക്കോ പാട്ടത്തിനോ മറ്റോ നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ താമസ്സക്കാമൻറെ / കൈവശക്കാമൻറെ പേരും വിലാസവും താമസ്സക്കാമൻറെ / കൈവശക്കാമൻറെ പേരും മേൽവിലാസവും രേഖപ്പെടുത്തുക

Add Joint Owner

വില്ലേജ് *
സർവ്വേ നമ്പർ *

Sl.No	Village Name	Survey No	Delete
1	Moonniyur	404/10-6	Delete

Add Occupier

7. കെട്ടിടത്തിൽ ഏതെങ്കിലും സ്ഥാപനം നടത്തുന്നുവെങ്കിൽ ചുമതലപ്പെട്ട വ്യക്തിയുടെ പേരും വിലാസവും കെട്ടിടത്തിൽ ഏതെങ്കിലും സ്ഥാപനം നടത്തുന്നുവെങ്കിൽ ചുമതലപ്പെട്ട വ്യക്തിയുടെ പേരും വിലാസവും

Add Institution

8. നികുതി പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന തിയതി *

2022-2023 IInd Half

കെട്ടിടം സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന മേഖല

9. കെട്ടിടം സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന മേഖല *

10. (എ) കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന / കെട്ടിടത്തിൻറെ സമീപമുള്ള റോഡിൻറെ പേര്

റോഡിൻറെ പേര് *

(ബി) റോഡിൻറെ തരം *

ദിനീയം
മറ്റുള്ളവ
നടപ്പാത
1.5 മീറ്ററിൽ കടുതൽ

* 11. കെട്ടിടത്തിൻറെ തറവിസ്തീർണ്ണം
(എ), (ബി). കെട്ടിടത്തിൻറെ തറവിസ്തീർണ്ണം

Sl.No	Floor No	Area		Add	Delete
1	Ground Floor	102.97	(ച.മീ)		
2	Floor 1	15.23	(ച.മീ)		
Total		118.2	(ച.മീ)		

* 12. കെട്ടിടത്തിൻറെ മേൽക്കൂരയുടെ തരം

Sl.No കെട്ടിടത്തിൻറെ മേൽക്കൂരയുടെ തരം ബാധകമായത് ശതമാനം

1	കോൺക്രീറ്റ് മെൽ ഇൻ	<input checked="" type="checkbox"/>	100	%
2	കവരത്തരം മെൽ ഇൻ (ഓട്, കീറ്റ്, കാലപ്പുഴി)	<input type="checkbox"/>	0	%
Total			100	%

13. കെട്ടിടത്തിൻറെ കാലപ്പഴക്കം

(എ) കെട്ടിടത്തിൻറെ കാലപ്പഴക്കം * 0
 (ബി). കെട്ടിടത്തിൻറെ കാലപ്പഴക്കത്തിൻറെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള തരം തിരിവ്

Sl.No	കെട്ടിടത്തിൻറെ കാലപ്പഴക്കം
1	10 വർഷത്തിൽ താഴെ
2	10 വർഷം മുതൽ 25 വർഷത്തിന് താഴെ വരെ
3	25 വർഷം മുതൽ 50 വർഷത്തിന് താഴെ വരെ
4	50 വർഷവും അതിലധികവും

ബാധകമായത്

14. കെട്ടിടത്തിൻറെ തറ നിർമ്മിതിയുടെ തരം

Sl.No	തറയുടെ തരം	ബാധകമായത്	ശതമാനം
1	മെൽത്തരം തടി, ഇറ്റാലിയൻ മാർബിൾ, ഗ്രാനൈറ്റ്, മറ്റ് വിഭവയറിയ വസ്തുക്കൾ	<input checked="" type="checkbox"/>	100 %
2	സാധാരണ തറ (മെന്റൈംഗ്, തറയോട്, സിമന്റ്, റെഡ് ഓക്സൈഡ്)	<input type="checkbox"/>	0 %
Total			100 %

15. കെട്ടിടത്തിൽ കേന്ദ്രീകൃത എയർ കണ്ടിഷനിംഗ് സംവിധാനം ഉണ്ടോ ? *

16. കെട്ടിടത്തിൻറെ ഉപയോഗക്രമം *
 കെട്ടിടത്തിൻറെ ഉപയോഗക്രമം (2) *
 കെട്ടിടത്തിൻറെ വിവരണം (ഇംഗ്ലീഷിൽ)
 കെട്ടിട നിർമ്മാണ പെർമിറ്റ് നമ്പർ
 പെർമിറ്റ് തീയതി

ഇല്ല

പാർപ്പിടാവശ്യം

വിടുകൾ

17. കെട്ടിട ഉടമയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ മറ്റു കെട്ടിടങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിവരം.

Sl.No	Zonal	Year	Ward Name	House No	Sub No	Add	Delete
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="X"/>

സേവന ഉപനികതി നിരക്കുകൾ

സേവന ഉപനികതി	ബാധകമായത്
ശുചിത്വ പരിപാലനം	<input type="checkbox"/> %
തൈവ് വിളക്കുകൾ	<input type="checkbox"/> %
ജലവിതരണം	<input type="checkbox"/> %
ഡ്രെയിനേജ്	<input type="checkbox"/> %

*ഈ കെട്ടിടത്തിനു ബാധകമായത് മാത്രം തിരഞ്ഞെടുക്കുക

നികതി മറ്റ് വിവരങ്ങൾ

നികതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കേണ്ടതുണ്ടോ

No

കെട്ടിടത്തിൽ ബയോഗ്യാസ്/ ബയോകമ്പോസ്റ്റ് സംവിധാനം ഉണ്ടോ ? *

ഇല്ല

നികതി നിർണ്ണയം

Data Saved, then Go Send to Verification

Save & Calculate

18. അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിരക്ക്	3	രൂപ
19. കെട്ടിടത്തിന്റെ അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി	354.60	രൂപ
20. ഇളവുകൾ	35.46	രൂപ

21. വർദ്ധന	0.00	രൂപ
22. വാർഷിക വസ്തു നികുതി	320	രൂപ
നിലവിലുള്ള വാർഷിക വസ്തു നികുതി	0	രൂപ
23. പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടഭാഗങ്ങളിൽ വസ്തു നികുതിയുടെ വർദ്ധന വിനുള്ള പരിമിതി (ഘടനപരമായ മാറ്റമില്ലെങ്കിൽ)	0	രൂപ
24. വാണിജ്യവശ്യത്തിനുള്ള വർദ്ധന വിനുള്ള പരിമിതി (ഘടനപരമായ മാറ്റമില്ലെങ്കിൽ)	0	രൂപ
25. ബഹുനില വാണിജ്യവശ്യത്തിനുള്ള ഇളവ്	0	രൂപ
കെട്ടിടത്തിന് ചുമത്തിയ വസ്തു നികുതി	336	രൂപ

അർദ്ധവർഷം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള നികുതി വിവരണം

	ഒന്നാം അർദ്ധവർഷം	രണ്ടാം അർദ്ധവർഷം	വാർഷികം	
വസ്തു നികുതി	168	168	336	രൂപ
സേവന ഉപനികുതി	0	- 0	0	രൂപ
ലൈബ്രറി സെസ്	9	8	17	രൂപ
സർച്ചാർജ്ജ് - 1	0	0	0	രൂപ
സർച്ചാർജ്ജ് - 2	0	0	0	രൂപ
ആകെ നികുതി തുക	177	176	353	രൂപ

[View Details](#)

[Back](#) [Send for Verification](#)

Better Viewed in Mozilla FireFox, Google Chrome and IE 8 & above

Ab-Anand P.P


