



നമ്പർ.401007/BAGC01/GPO/2023/9073/(1)

പൂതാടി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്

പൂതാടി
കേണിച്ച്.പി.ഒ
വയനാട്

Phone No:04936211522

E-mail:poothadigp@gmail.com

തീയതി : 23/11/2023

പ്രേഷകൻ
സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്

ബഹുമാനപ്പെട്ട ഇൻ്റേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് കെ.പി.റ്റ വയനാട്

സർ,

വിഷയം:- പരാതികളും അപീലുകളും,കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി അപേക്ഷ തീർപ്പാക്കുന്നതിലെ കാലതാമസത്തെപ്പറ്റിയുള്ള പരാതി-മറുപടി സമർപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് .

സൂചന:- ശ്രീമതി.സരിത ഒ.റ്റി സ്വപ്ന ഭവനത്തിൽ വീട് മീനങ്ങാടി എന്നവരുടെ 07/09/2023 തീയതിയിലെ 7163/23 നമ്പർ കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതികളുള്ള അപേക്ഷ.

മേൽ വിഷയത്തിലേക്കും സൂചനയിലേക്കും അങ്ങയുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. മേൽ സൂചന പ്രകാരം ശ്രീമതി.സരിത.ഒ.റ്റി സ്വപ്ന ഭവനത്തിൽ വീട് മീനങ്ങാടി പി.ഒ എന്നവർ ഇതും വില്ലേജിലെ 650/7 റീ സെർവ്വ നമ്പറിൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്ത് GF - 53.39m² , FF - 170.32m² , SF - 15.40 m² താ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യവാശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണാനുമതിക്കായി 07/09/2023 തീയതിയിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.

അപേക്ഷയിൽ സാങ്കേതിക വിഭാഗം അന്വേഷണം നടത്തുകയും താഴെ പറയുന്ന അപാകതകൾ രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

1.സമീപത്തെ ഫയർ സ്റ്റേഷനിൽ നിന്നും കൈപ്പറ്റ് വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ അഗ്നിസുരക്ഷ സംവിധാനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച അപ്പൻഡക്സ്-L ലുള്ള സാക്ഷ്യപത്രം ഫയലിനോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(ചട്ടം 5(4) പട്ടികയിലെ ക്രമനമ്പർ 13)

2.ചട്ടം 42(3) പ്രകാരം മിന്നശേഷിക്കാർക്കായുള്ള റാനിന്റെ ചരിവ് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

3.നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ 2 മുറികൾ ഫ്ലോർമിൽ ആയാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് കാണുന്നു, എന്നാൽ പ്ലാനിൽ വാണിജ്യ വിഭാഗം ഒക്യുപൻസി ആയാണ് പ്ലാനുകൾ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്.പഞ്ചായത്ത് അസസ്യന്റ് രജിസ്റ്റർ , ലൈസൻസ് എന്നിവ

പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് വ്യക്തത വരുത്തേണ്ടതാണ്. ഒക്യുപൻസി മാറ്റേണ്ടതുണ്ടെങ്കിൽ അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച അപാകതകളിൽ 1,2 എന്നിവയ്ക്ക് 23/09/2023 തിയ്യതിയിൽ കത്ത് നൽകുകയും, 3 അപാകത പരിശോധിക്കുന്നതിനായി വാർഡ് ക്ലർക്കിന് റിപ്പോർട്ടിനായി ഫയൽ നൽകുകയും , നിലവിൽ 12/517 E, F നമ്പർ കെട്ടിടത്തിൽ ഫ്ലോർബിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് അന്വേഷണത്തിൽ ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാൽ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒക്യുപൻസി മാറ്റേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ച് അപേക്ഷകന് 21/11/2023 തിയ്യതിയിൽ കത്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കത്തിന്റെ കോപ്പി ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

17/03/2022 തിയ്യതിയിൽ 1898/22 തിയ്യതിയിൽ ശ്രീമതി. സരിത ഒ. റ്റി എന്നവർ അപേക്ഷയിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ പെർമിറ്റ് പുതുക്കാൻ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും, അപാകതകൾ ഉള്ളതിനാൽ പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകിയിട്ടില്ല. അപേക്ഷകന് നൽകിയ കത്തിന്റെ കോപ്പി ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. 30.03.2022 തിയ്യതിയിൽ നിലവിലെ പെർമിറ്റിന്റെ കാലാവധി അവസാനിക്കുകയും ചെയ്തു തുടർന്ന് അപേക്ഷകൻ പെർമിറ്റ് പുതുക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ 20/09/2022 തിയ്യതിയിൽ 4125/22 ഫയൽ നമ്പർ പ്രകാരം പരാതിയിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണ അനുമതിക്കായി വീണ്ടും പുതിയ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയും അസി. എഞ്ചിനീയർ പരിശോധിച്ച് അപാകതകൾ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തതിനാൽ അപേക്ഷകന് കത്ത് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കത്തിന്റെ കോപ്പി ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. കത്ത് പ്രകാരമുള്ള അപാകതകൾ പരിഹരിക്കാതെയാണ് അപേക്ഷകൻ വീണ്ടും 07/09/23 ന് പുതിയ പെർമിറ്റ് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചത്.

അപാകത പരിഹരിക്കാൻ അപേക്ഷകന് നിരന്തരം കത്ത് നൽകിയെങ്കിലും അപാകത പരിഹരിക്കാതെ രണ്ടു തവണയും അപേക്ഷകൻ പുതിയ പെർമിറ്റ് അപേക്ഷകൾ സമർപ്പിക്കുകയാണ് ചെയ്തത്. 21/08/2022 തിയ്യതിയിലെ 4125/22 ഫയൽ നമ്പർ പ്രകാരമുള്ള കത്തിൽ ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിലെ രണ്ട് റൂമുകൾ ഫ്ലോർ മിറ്റ് ആയി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനാൽ ഒക്യുപൻസി മാറ്റുന്നതിന് അപേക്ഷകന് കത്ത് നൽകിയെങ്കിലും 07/09/2023 നു പുതിയ അപേക്ഷയിൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾ ഷോപ്പ് എന്ന് കാണിച്ച് വീണ്ടും സമർപ്പിച്ചതെന്ന വിവരം സമർപ്പിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തയോടെ,

സിസുമോൾ കെ
ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്

Document certified by SINDHUMOL K
(SIND1234@YOPMAIL.COM)
Digitally signed by SINDHUMOL K
Date: 2023.11.23 14:43:04 IST
Reason: ILGMS Govt. of Kerala

ഖണ്ഡിക : 1

ഫയൽ പ്രണ്ട് ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്
17-03-2022:12:51 PM ജയമോഹൻ വി
സീനിയർ ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 502967, എസ് സി 3

ഖണ്ഡിക : 2

താഴെ പറയും പ്രകാരം രസീത് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. രസീത് നമ്പർ - 1210202316
140400109 (Application Fee) - 30.00
ആകെ -30/- രൂപ

17-03-2022:12:47 PM ജയമോഹൻ വി
സീനിയർ ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 502967, എസ് സി 3

ഖണ്ഡിക : 3

പെർമിറ്റ് കാലാവധി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ നിയമാനുസൃത സമയ
പരിധിക്കുള്ളിലാണ് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്
രേഖകള് പരിശോധിച്ചത് പ്രകാരം അനുവദിച്ച പെർമിറ്റ്, പെർമിറ്റ് തീയതിയിലെ നിയമ
നിബന്ധനകള് പ്രകാരം നിയമാനുസൃതമാണ്
2008 ലെ കേരള നെൽവയല് തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം വകുപ്പ് 14 പ്രകാരം പ്ലോട്ടിൽ
നിർമ്മിതി നിരോധിതമല്ല
പെർമിറ്റ് കാലാവധി നിടുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ പെർമിറ്റ് ഉടമസ്ഥ(ന്) തന്നെയാണ്
സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്
അന്വേഷിച്ചു റിപ്പോർട്ട് നൽകുന്നതിന് എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിനു കൈമാറുന്നു .

18-03-2022:11:55 AM ജയമോഹൻ വി
സീനിയർ ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 502967, എസ് സി 3

ഖണ്ഡിക : 4

സ്ഥല പരിശോധന നടത്തി KPBR പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ഓവർസിയർക്ക്
കൈമാറുന്നു.

19-03-2022:06:01 PM മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി
അസിസ്റ്റൻ്റ് എൻജിനീയർ
പെൻ നമ്പർ - 828373, എ ഇ

ഖണ്ഡിക : 5

മേൽ സൂചന പ്രകാരം സൈറ്റ് പരിശോധിച്ചു , നിർമ്മാണം ഒന്നാം നില STRUCTURE മാത്രമേ
ചെയ്തിട്ടുള്ളൂ നിർമ്മാണം 2011 KPBR പ്രകാരമാണ് (PERMIT NO : 2705 /P / 15 -16 തീയതി 1 /4 /2016)
ഒരു തവണ കൂടി പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകാവുന്നതാണ് , തുടർനടപടികൾക്കായി

12-04-2022:12:35 PM ഗീതു കെ
ഓവർസീയർ
പെൻ നമ്പർ - 750586, ഓവർസീർ 1

ഖണ്ഡിക : 6

നിലവിൽ പെർമിറ്റ് കാലാവധി അവസാനിക്കുന്നത് 30.03.2022 നാണ്. കാലാവധിക്കുള്ളിൽ
തന്നെയാണ് പെർമിറ്റ് കാലാവധി നിടുന്നതിന് അപേക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ അംഗീകൃത
പ്ലാനുകൾ, പെർമിറ്റ് നൽകിയ KPBR-2011 ചട്ടങ്ങള് പ്രകാരം പുന പരിശോധിച്ചതില് താഴെ
പറയുന്ന ന്യൂനതകള് കാണുന്നു.

- 1). ചട്ടം 58(6), 58(16) പട്ടിക-6 കോളം-9 എന്നിവ പ്രകാരം ആവശ്യമായത്ര ശുചീകരണ സൗകര്യങ്ങൾ പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിട്ടില്ല.
- 2). ചട്ടം 37(1) പട്ടിക 3.2 പ്രകാരം പരിശോധിക്കുന്നതിനായി പ്ലോട്ടിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗ വിധി, പ്ലോട്ടിലേക്ക് നയിക്കുന്ന വിവിധ റോഡുകളുടെ വിധി എന്നിവ സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല.
- 3). ചട്ടം 38(1), ചട്ടം 104(5) പ്രകാരം പരിശോധിക്കുന്നതിനായി പാർക്കിംഗ് സ്ഥലങ്ങളുടെ നിലം, വിധി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ചട്ടം 38(2) പട്ടിക-4B പ്രകാരമുള്ളത്ര കാർ പാർക്കിംഗ്, ചട്ടം 104(5) പ്രകാരമുള്ള ഭിന്ന ശേഷിക്കാർക്കായുള്ള പാർക്കിംഗ്, ചട്ടം 38(4) പ്രകാരം ആവശ്യമായ ഇരുചക്രവാഹന പാർക്കിംഗ് ഏരിയ എന്നിവയുടെ സ്ഥാനം, ചട്ടം 38(3) പാലിക്കുന്ന രീതിയിൽ ഓരോ പാർക്കിംഗിലേക്കുമുള്ള ഡ്രൈവ് വേ എന്നിവ പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിട്ടില്ല.
- 4). ഭിന്ന ശേഷിക്കാർക്കായി ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടുന്ന സൗകര്യങ്ങളായ ചട്ടം 104(1), (3) പ്രകാരമുള്ള റാമ്പ്, ചട്ടം 104(4) പ്രകാരമുള്ള ടോയിലറ്റും അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ, ചട്ടം 104(5) പ്രകാരമുള്ള പാർക്കിംഗ് എന്നിവ പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിട്ടില്ല.

അംഗീകൃത പ്ലാനുകളിൽ മേല് പറഞ്ഞ ഗുരുതരമായ ന്യൂനതകളുള്ളതിനാല് ടി പ്ലാനുകൾ പ്രകാരം പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകുന്നത് ഉചിതമല്ലെന്ന് കാണുന്നു. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.എ) വകുപ്പിന്റെ 12.02.2022 ലെ സർക്കുലർ നം.ആർ.എ/25/2022-തസ്വഭവ പ്രകാരം നിലവിൽ പെർമിറ്റിന് 30.06.2022 വരെ കാലാവധിയുള്ളതായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ് എന്നതിനാൽ മേല് ന്യൂനതകള് പരിഹരിച്ചുകൊണ്ട് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കി റിവൈസ്ഡ് പെർമിറ്റിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണ്. റിവൈസ്ഡ് പ്ലാനുകള് അംഗീകാരം നേടിയ ശേഷം മാത്രമേ പെർമിറ്റ് കാലാവധി നീട്ടി നൽകാനാവൂ എന്നും അറിയിക്കാവുന്നതാണ്. തുടർ നടപടികൾക്കായി സമർപ്പിക്കുന്നു.

13-04-2022:01:05 PM മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി
 അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ
 പെൻ നമ്പർ - 828373, എ ഇ
 ഖണ്ഡിക : 7

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരത്തിനായി
 17-04-2022:02:19 PM ജയമോഹൻ വി
 സീനിയർ ക്ലാർക്ക്
 പെൻ നമ്പർ - 502967, എസ് സി 3
 ഖണ്ഡിക : 8

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകാരത്തിനായി
 18-04-2022:12:49 PM സിന്ധുമോൾ കെ
 ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്
 പെൻ നമ്പർ - 584917, ജെ എസ്
 ഖണ്ഡിക : 9

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകരിച്ചു
 25-04-2022:11:50 AM കെഎ മിനി
 സെക്രട്ടറി



നമ്പർ.401007/BARE01/GPO/2022/1898/(1)

പൂതാടി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്

പൂതാടി
കേണിച്ചിറ.പി.ഓ
വയനാട്

Phone No:04936211522

E-mail:poothadigp@gmail.com

തീയതി : 25/04/2022

പ്രേഷകൻ
സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്

ശ്രീമതി SARITHA .O. T
SWAPNA BHAVANATHIL ,MEENANGADI-673591

സർ,

വിഷയം:- നിർമ്മാണാനുമതി /ഭൂവികസനാനുമതിപുതുക്കൽ/ കാലാവധി നീട്ടൽ,കെട്ടിട
നിർമ്മാണാനുമതി /ഭൂവികസനാനുമതി പുതുക്കൽ

കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി കാലാവധി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിനായി താങ്കൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ പരിശോധന നടത്തി എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം താഴെ പറയുന്ന ന്യൂനതകൾ ഉള്ളതായി റിപ്പോർട്ട് നൽകിയതിനാൽ ആയതു പരിഹരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ് .

1).ചട്ടം 58(6), 58(16) പട്ടിക-6 കോളം-9 എന്നിവ പ്രകാരം ആവശ്യമായത്ര ശുചീകരണ സൗകര്യങ്ങൾ പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിട്ടില്ല.

2).ചട്ടം 37(1) പട്ടിക 3.2 പ്രകാരം പരിശോധിക്കുന്നതിനായി പ്ലോട്ടിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗ വീതി , പ്ലോട്ടിലേക്ക് നയിക്കുന്ന വിവിധ റോഡുകളുടെ വീതി എന്നിവ സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല.

3).ചട്ടം 38(1) , ചട്ടം 104(5) പ്രകാരം പരിശോധിക്കുന്നതിനായി പാർക്കിംഗ് സ്ഥലങ്ങളുടെ നീളം, വീതി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.ചട്ടം 38(2) പട്ടിക-4B പ്രകാരമുള്ളത്ര കാർ പാർക്കിംഗ്, ചട്ടം 104(5) പ്രകാരമുള്ള മിന്ന ശേഷിക്കാർക്കായുള്ള പാർക്കിംഗ്, ചട്ടം 38(4) പ്രകാരം ആവശ്യമായ ഇരുചക്രവാഹന പാർക്കിംഗ് ഏരിയ എന്നിവയുടെ സ്ഥാനം ,ചട്ടം 38(3) പാലിക്കുന്ന രീതിയിൽ ഓരോ പാർക്കിംഗിലേക്കുമുള്ള

ഡ്രൈവ് വേ എന്നിവ പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിട്ടില്ല.

4). ഭിന്ന ശേഷിക്കാർക്കായി ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടുന്ന സൗകര്യങ്ങളായ ചട്ടം 104(1), (3) പ്രകാരമുള്ള റാമ്പ്, ചട്ടം 104(4) പ്രകാരമുള്ള ടോയിലറും അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ, ചട്ടം 104(5) പ്രകാരമുള്ള പാർക്കിംഗ് എന്നിവ പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിട്ടില്ല.

വിശ്വസ്തയോടെ,

കെഎ മിനി

സെക്രട്ടറി

2022/4125

ഖണ്ഡിക : 1

ഫയൽ ഫണ്ട് ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്
20-06-2022:10:51 AM മുഹമ്മദ് അസ്മീർ

ക്ലാർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 917256, ജെ സി 3

ഖണ്ഡിക : 2

ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉറപ്പ് വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

2008 ലെ കേരള നെൽവയല് തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം വകുപ്പ് 14 പ്രകാരം പ്ലോട്ടിൽ പ്രവൃത്തി നിരോധിതമല്ല

അപേക്ഷയിലെ എല്ലാ കോളങ്ങളും കൃത്യവും സൂക്ഷ്മവുമായി പൂരിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2008 ലെ കേരള നെൽവയല് തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം വകുപ്പ് 27 എ (1), 27 എ(2) പ്രകാരമുള്ള പ്രകാരമുള്ള ആർ ഡി ഒ യുടെ അനുമതി ബാധകമല്ലാത്തതാണ് /

ബാധകമെങ്കിലും ചുവടെ വിവരിച്ച പ്രകാരം അനുമതി ലഭിച്ചതാണ്.

2008 ലെ കേരള നെൽവയല് തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം വകുപ്പ് 27 എ (6) പ്രകാരമുള്ള ഇളവ് ആവശ്യമില്ലാത്തതാണ്/ ആവശ്യമെങ്കിലും ചുവടെ വിവരിച്ച പ്രകാരം അനുവദനീയമാണ്

മറ്റു വകുപ്പുകൾ. സ്ഥാപനങ്ങള്. ഏജൻസികള് എന്നിവയിൽ നിന്നും ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങളോ അനുമതി പത്രങ്ങളോ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

ഡിജിറ്റലായി ലഭിച്ചിട്ടുള്ള രേഖകളുടെ ആധികാരികത അതതു വെബ്സൈറ്റിൽ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ തരം ബിടിആർ ല് നെൽവയലായോ തണ്ണീർത്തടമായോ രേഖപ്പെടുത്തിയ ഭൂമിയല്ല.

മറ്റു വകുപ്പുകൾ. സ്ഥാപനങ്ങള്. ഏജൻസികള് എന്നിവയിൽ നിന്നും ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങളോ അനുമതി പത്രങ്ങളോ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

പ്ലോട്ടിന്റെ ഉടമസ്ഥൻ/ർ അപേക്ഷകളിലും പ്ലാനുകളിലും ഒപ്പിട്ടിട്ടുണ്ട്.

അന്വേഷിച്ചു റിപ്പോർട്ട് നൽകുന്നതിന് എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിന് കൈമാറുന്നു .

20-06-2022:03:57 PM ജയമോഹൻ വി
സീനിയർ ക്ലാർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 502967, എസ് സി 3

ഖണ്ഡിക : 3

സ്ഥല പരിശോധന നടത്തി KPBR പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ഓവർസിയർക്ക് കൈമാറുന്നു.

21-06-2022:11:25 AM മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി
അസിസ്റ്റൻ്റ് എൻജിനീയർ
പെൻ നമ്പർ - 828373, എ ഇ

ഖണ്ഡിക : 4

സംയുക്ത സ്ഥല പരിശോധന ആവശ്യമാണ്.
01-07-2022:02:22 PM ഗീതു കെ

ഓവർസീയർ
പെൻ നമ്പർ - 750586, ഒവർസീർ 1

ഖണ്ഡിക : 5

സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ KPBR പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ഓവർസിയർക്ക് കൈമാറുന്നു.

07-07-2022:11:34 AM മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ

പെൻ നമ്പർ - 828373. എ ഇ

ഖണ്ഡിക : 6

മേൽ സൂചന പ്രകാരം സ്ഥല പരിശോധന നടത്തി, പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന് നിലം നിരപ്പ് നിലയിലും ഒന്നാം നിലയിലുമായുള്ള കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ നടത്തികൊണ്ടിരിക്കുന്നത് ക്രമവൽക്കരിച്ച് തുടർനിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി ലഭിക്കുന്നതിനായാണ് അപേക്ഷ.

താഴെ പറയുന്ന ന്യൂനതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷകനോട് ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ്.

1. ചട്ടം 5(4) പട്ടികയിലെ ക്രമനമ്പർ 13 ൽ നിഷ്കർഷിച്ച പ്രകാരം അഗ്നിസുരക്ഷാ സംബന്ധിച്ച Appendix L സാക്ഷ്യപത്രം അറിവിലേക്കായി സമീപത്തെ ഫയർ സ്റ്റേഷനിൽ സമർപ്പിച്ചു കൈപ്പറ്റിയ വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ അസ്സൽ സാക്ഷ്യപത്രം ഈ ഓഫീസിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
 2. ഒന്നാം നിലയിലെ Toilet ന് ventilation കാണിച്ചിട്ടില്ല.
 3. ചട്ടം 35(3) പ്രകാരം കോണിപ്പടിയുടെ വീതി, ചവിട്ടുപടിയുടെ വീതി, ഉയരം, കൈവരിയുടെ ഉയരം എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
 4. ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ ഷീറ്റ് ഇട്ട ഭാഗത്തെ ഉയരം പ്ലാനിൽ കാണിച്ച പ്രകാരം ലഭ്യമല്ല. ആയത് ചട്ടം 33 പാലിക്കേണ്ടതാണ്.
 5. Two wheeler പാർക്കിംഗ് അപര്യാപ്തമാണ്, കൂടാതെ നിലവിൽ പാർക്കിംഗിനായി കാണിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലം feasible ആക്കേണ്ടതാണ്.
 6. ചട്ടം 34, ടേബിൾ 14 പ്രകാരമുള്ള ശുചീകരണ സംവിധാനങ്ങള് ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
 7. ചട്ടം 42(3) പ്രകാരം ഭിന്നശേഷിക്കാർക്കായുള്ള റാമ്പിന്റെ ചരിവ് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
 8. ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ മുൻവശത്ത് ഷീറ്റ് മേഞ്ഞതിനാൽ open atmosphere ൽ നിന്നും ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിലെ ഷട്ടർ ഇട്ട മുറികളുടെ എല്ലാ ഭാഗത്തേക്കും 7.50 മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ ഉള്ളതിനാൽ ചട്ടം 41(2) പ്രകാരം lighting ലഭിക്കുന്നതായി കണക്കാക്കില്ല.
 9. ചട്ടം 76.3 പ്രകാരമുള്ള വനവൽക്കരണം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനായി, പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ളതും നട്ടു പിടിപ്പിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നതുമായ, ചട്ടപ്രകാരം ആവശ്യമായ മരങ്ങളുടെ സ്ഥാനം സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ കാണിക്കുന്നത് അഭികാമ്യം.
 10. പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം അസ്സസ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.
- തുടർനടപടികൾക്കായി അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് സമർപ്പിക്കുന്നു.

02-08-2022:10:12 AM ശീതു കെ

ഓവർസിയർ

പെൻ നമ്പർ - 750586, ഒവർസീർ 1

ഖണ്ഡിക : 7

ഓവർസിയറുടെ റിപ്പോർട്ട് കണ്ടാലും, താഴെ പറയുന്ന ന്യൂനതകൾ കൂടി കാണുന്നു.

1).മേൽ റിപ്പോർട്ടിലെ ന്യൂനത-5 നോടോപ്പം - "കെട്ടിടത്തിന് പിറകിൽ പാർക്കിംഗ് കാണിച്ച ഭാഗത്ത് ഉയർന്ന തിണ്ടായതിനാൽ പാർക്കിംഗ് പ്ലാനിൽ കാണിച്ച പ്രകാരം പാർക്കിംഗ് പ്രായോഗികമല്ല എന്ന് കൂടി ചേർക്കാവുന്നതാണ്.

2).കെട്ടിടത്തിന്റെ എല്ലാ മൂലയിലും കെട്ടിടത്തിലേക്ക് റോഡതിരില് നിന്നുള്ള അകലം സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ കാണിക്കേണ്ടതാണ്.

3).നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ 2 മുറികള് ഫ്ലോർമില് ആയാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് കാണുന്നു. എന്നാൽ പ്ലാനില് വാണിജ്യ വിഭാഗം ഒക്യുപൻസി പ്രകാരമാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. അസസ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ, ലൈസൻസ് എന്നിവ പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് വ്യക്തത വരുത്തേണ്ടതാണ്.

കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡ് കോട്ടയം ജില്ലാ എൻവൈറോൺമെന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ 17.12.2020 ലെ കത്ത് നം.PCB/KTM/2629/96, പ്രകാരം A2 വിഭാഗം കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നിർമ്മാണാനുമതി/ ലൈസൻസ് നൽകുന്നതിനുമുമ്പ് ടി വകുപ്പിന്റെ സ്ഥാപനാനുമതി/പ്രവർത്തനാനുമതി നേടണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്ന വിവരം സെക്രട്ടറിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപെടുത്തുന്നു.

തുടർ നടപടികള് സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

02-08-2022:03:47 PM മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി

അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ

പെൻ നമ്പർ - 828373, എ ഇ

ഖണ്ഡിക : 8

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരത്തിനായി

08-08-2022:04:47 PM ജയമോഹൻ വി

സീനിയർ ക്ലാർക്ക്

പെൻ നമ്പർ - 502967, എസ് സി 3

ഖണ്ഡിക : 9

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകാരത്തിനായി

10-08-2022:04:50 PM സിന്ധുമോൾ കെ

അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി

പെൻ നമ്പർ - 584917, ജെ എസ്

ഖണ്ഡിക : 10

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകരിച്ചു

21-08-2022:08:21 PM കെഎ മിനി

സെക്രട്ടറി



നമ്പർ.401007/BPRL02/GPO/2022/4125/(1)

പുതാടി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്

പുതാടി
കേണിച്ചിറ.പി.ഓ
വയനാട്

Phone No:04936211522

E-mail:poothadigp@gmail.com

തീയതി : 21/08/2022

പ്രേഷകൻ
സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്

ശ്രീമതി SARITHA O T
SWAPNA BHAVANATHIL ,MEENANGADI -673591

സർ,

വിഷയം:- വാസഗൃഹങ്ങൾ-ഗ്രൂപ്പ് എ1 കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി,സ്വയം സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തലുകൾ സഹിതമുള്ള വാസഗൃഹങ്ങളുടെ (ഗ്രൂപ്പ് എ1) കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി അപേക്ഷ (200 ച മീ കറഞ്ഞ നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വിദ്യാഭ്യാസ കെട്ടിടം ഉൾപ്പെടെ)

കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതിക്കായി താങ്കൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ പരിശോധന നടത്തി എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം താഴെ പറയുന്ന ന്യൂനതകൾ ഉള്ളതായി റിപ്പോർട്ട് നൽകിയതിനാൽ ആയതു പരിഹരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

1.ചട്ടം 5(4) പട്ടികയിലെ ക്രമനമ്പർ 13 ൽ നിഷ്കർഷിച്ച പ്രകാരം അഗ്നിസുരക്ഷാ സംബന്ധിച്ച Appendix L സാക്ഷ്യപത്രം അറിവിലേക്കായി സമീപത്തെ ഫയർ സ്റ്റേഷനിൽ സമർപ്പിച്ച കൈപ്പറ്റിയ വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ അസ്സൽ സാക്ഷ്യപത്രം ഈ ഓഫീസിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

2.ഒന്നാം നിലയിലെ Toilet ന് ventilation കാണിച്ചിട്ടില്ല.

3.ചട്ടം 35(3) പ്രകാരം കോണിപ്പടിയുടെ വീതി, ചവിട്ടുപടിയുടെ വീതി, ഉയരം,കൈവരിയുടെ ഉയരം എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

4.ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ ഷിറ്റ് ഇട്ട ഭാഗത്തെ ഉയരം പ്ലാനിൽ കാണിച്ച പ്രകാരം ലഭ്യമല്ല. ആയത് ചട്ടം 33 പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

5. Two wheeler പാർക്കിംഗ് അപര്യാപ്തമാണ്, കൂടാതെ നിലവിൽ പാർക്കിംഗിനായി കാണിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലം feasible ആക്കേണ്ടതാണ്. കെട്ടിടത്തിന് പിറകിൽ പാർക്കിംഗ് കാണിച്ച ഭാഗത്ത് ഉയർന്ന തിങ്ങായതിനാൽ പാർക്കിംഗ് പ്ലാനിൽ കാണിച്ച പ്രകാരം പാർക്കിംഗ് പ്രായോഗികമല്ല

6. ചട്ടം 34, ടേബിൾ 14 പ്രകാരമുള്ള ശുചീകരണ സംവിധാനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

7. ചട്ടം 42(3) പ്രകാരം ഭിന്നശേഷിക്കാർക്കായുള്ള റാമ്പിന്റെ ചരിവ് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

8. ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ മുൻവശത്ത് ഷീറ്റ് മേഞ്ഞതിനാൽ open atmosphere ൽ നിന്നും ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിലെ ഷട്ടർ ഇട്ട മുറികളുടെ എല്ലാ ഭാഗത്തേക്കും 7.50മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ ഉള്ളതിനാൽ ചട്ടം 41(2) പ്രകാരം lighting ലഭിക്കുന്നതായി കണക്കാക്കില്ല.

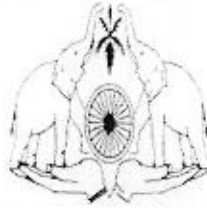
9. ചട്ടം 76.3 പ്രകാരമുള്ള വനവൽക്കരണം ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനായി, പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ളതും നട്ടു പിടിപ്പിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നതുമായ, ചട്ട പ്രകാരം ആവശ്യമായ മരങ്ങളുടെ സ്ഥാനം സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ കാണിക്കുന്നത് അഭികാമ്യം

10. കെട്ടിടത്തിന്റെ എല്ലാ മൂലയിലും കെട്ടിടത്തിലേക്ക് റോഡതിരിൽ നിന്നുള്ള അകലം സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ കാണിക്കേണ്ടതാണ്.

11. നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ 2 മുറികൾ ഫ്ലോർമിൽ ആയാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് കാണുന്നു, എന്നാൽ പ്ലാനിൽ വാണിജ്യ വിഭാഗം ഒക്യുപൻസി പ്രകാരമാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്.

വിശ്വസ്തയോടെ,

കെ.എ. മിനി
സെക്രട്ടറി



ഓഫീസ് കുറിപ്പുകൾ

ഫയൽ നമ്പർ: 401007/BPMC01/GPO/2023/7163

തീയതി : 07-09-2023

വിഷയം:-

കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയന്ത്രണം (പെർമിറ്റ്), കച്ചവടം/വാണിജ്യം - ഗ്രൂപ്പ് എഫ് കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി, നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ആവശ്യമില്ലാത്ത കച്ചവടം/വാണിജ്യം - (ഗ്രൂപ്പ് എഫ്) കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി അപേക്ഷ (200 ച.മീ. കുറഞ്ഞ നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഗ്രൂപ്പ് സി.ഡി.ഇ.എച്ച് എന്നീ വിനിയോഗ ഗണങ്ങളിൽ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗമുള്ള കെട്ടിടം ഉൾപ്പെടെ

സൂചന:-

അപേക്ഷകൻ/അയച്ച ആൾ:-

SARITHA O T
MEENANGADI,673591,വയനാട്,കേരളം.

സമർപ്പിക്കുന്നു

ഖണ്ഡിക 1

ഫയൽ ഫ്രണ്ട് ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്

07-09-2023:11:59 AM

ധനേഷ് വി ബി
ക്ലർക്ക്
ഫെൻ നമ്പർ - 887547 - 1

ഖണ്ഡിക 2

അപേക്ഷയിലെ എല്ലാ കോളങ്ങളും കൃത്യവും സൂക്ഷ്മവുമായി പൂരിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പ്ലോട്ടിൻറെ ഉടമസ്ഥൻ/ർ അപേക്ഷകളിലും പ്ലാനുകളിലും ഒപ്പിട്ടിട്ടുണ്ട്.

ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉടമസ്ഥാവകാശം ഉറപ്പ് വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

ഡിജിറ്റലായി ലഭിച്ചിട്ടുള്ള രേഖകളുടെ ആധികാരികത അതതു വെബ്സൈറ്റുകളിൽ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

2008 ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം വകുപ്പ് 14 പ്രകാരം പ്ലോട്ടിൽ പ്രവൃത്തി നിരോധിതമല്ല ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ തരം റവന്യൂ രേഖകളിൽ നെൽവയലായോ തണ്ണീർത്തടമായോ രേഖപ്പെടുത്തിയ ഭൂമിയല്ല

2008 ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം വകുപ്പ് 27 എ (1), 27 എ(2) പ്രകാരമുള്ള പ്രകാരമുള്ള ആർ ഡി ഒ യുടെ അനുമതി ബാധകമെങ്കിലും അനുമതി ഉത്തരവ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതാണ്.

2008 ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം വകുപ്പ് 27 എ (6) പ്രകാരമുള്ള ഇളവ് അനുവദനീയമല്ലാത്തതാണ്

ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും നിയമത്താലോ കോടതി ഉത്തരവാലോ പ്ലോട്ടിൽ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മിതി നിരോധിതമല്ല

മറ്റു വകുപ്പുകൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഏജൻസികൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങളോ അനുമതി പത്രങ്ങളോ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

07-09-2023:12:01 PM

രജിത കെ കെ

ഖണ്ഡിക 3

സ്ഥല പരിശോധന നടത്തി KPBR പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ഓവർസിയർക്ക് കൈമാറുന്നു.

07-09-2023:12:52 PM

മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി
അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ
പെൻ നമ്പർ - 828373 - 1

ഖണ്ഡിക 4

സൈറ്റ് , ഫയൽ എന്നിവ പരിശോധിച്ചു ഇതളം വില്ലേജിലെ റിസ.നം 650/7 ൽ പെട്ട 16940 ഹെ. ഭൂമിയിൽ നിലവിലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന് നിലം നിരപ്പ് നിലയിലും ഒന്നാം നിലയിലും അതേ ഗണത്തിലുള്ള കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് അനുമതികാര്യമാണ് അപേക്ഷ KPBR-2019 പ്രകാരം താഴെ പറയുന്ന ന്യൂനതകൾ കാണുന്നു.

1). സമീപത്തെ ഫയൽ സ്റ്റേഷനിൽ നിന്നും കൈപ്പറ്റ് വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ അഗ്നിസുരക്ഷ സംവിധാനങ്ങൾ എൻപ്പെടുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച അപ്പൻഡിക്സ്-L ലുള്ള സാക്ഷ്യപത്രം ഫയലിനോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. (5(4) 13)

2) 42(3)

3). 2

20-09-2023:04:11 PM

ഗീതു കെ
ഓവർസിയർ
പെൻ നമ്പർ - 750586 - 1

ഖണ്ഡിക 5

ഓവർസിയറുടെ റിപ്പോർട്ട് കണ്ടാലും, തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

20-09-2023:04:13 PM

മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി
അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ
പെൻ നമ്പർ - 828373 - 1

ഖണ്ഡിക 6

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരത്തിനായി

അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിന് വ്യക്തിക്ക് കത്ത് നല്കുന്നതിനും, ഖണ്ഡിക 4 ൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള 3-ാം ത്തെ ന്യൂനത പരിഹരിക്കുന്നതിനും ഫീൽഡ് പരിശോധിച്ച റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് വാർഡ് ക്ലർക്കിന് കൈമാറുന്നതിനുള്ള

അനുമാനിക്കായി

23-09-2023.04:27 PM

രജിത കെ കെ
സീനിയർ ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 810209 - 1

ഖണ്ഡിക 7

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകാരത്തിനായി
വാർഡ് ക്ലർക്കിന് കൈമാറാവുന്നതാണ്.

23-09-2023.04:57 PM

സിന്ധുമാൾ കെ
ജൂനിയർ സൂപ്പ്രണ്ട്
പെൻ നമ്പർ - 584917 - 1

ഖണ്ഡിക 8

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകരിച്ചു

09-10-2023.05:25 PM

സുധ എം ജി
അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി
പെൻ നമ്പർ - 584925 - 1

ഖണ്ഡിക 9

വാർഡ് ക്ലർക്കിന് ഫയൽ കൈമാറുന്നു

13-10-2023.05:02 PM

രജിത കെ കെ
സീനിയർ ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 810209 - 1

ഖണ്ഡിക 10

പുതാടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 12 വാർഡിൽ ശ്രീമതി.സരീത ഒ ടി, സ്വപ്നഭവനത്തിൽ,മീനങ്ങാടി എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള PP 12/517 E,F പഞ്ചായത്ത് അസസെൻ്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം വാണിജ്യ വിഭാഗം ഒക്യുപൻസി ആയാണ് ഉള്ളത് ടി കെട്ടിടത്തിലെ 517 E,F നമ്പർ മുറികൾ ഘോർമിൽ ആയാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത് ഒക്യുപൻസി മാറ്റുന്നതിന് നിർദ്ദേശം നൽകാവുന്നതാണ് മേൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കായി

17-10-2023.02:26 PM

മുഹമ്മദ് അസബീർ
ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 917256 - 1

ഖണ്ഡിക 11

കത്ത് 21-10-2023 10:43:03 AM-ൽ O T SARITHA , Swapna Bhavanathil(H) Meenangadi 673591-ന് / ക്ക് റൂതന് മുഖേന അയച്ചു

21-10-2023.10:43 AM

അഖിൽ ജോസഫ്
ഓഫീസ് ആറ്റൻഡൻ്റ്
പെൻ നമ്പർ - 927722 - 1

ഖണ്ഡിക 12

അന്വേഷണത്തിനായി ഫയൽ കൈമാറുന്നു.

26-10-2023:10:05 AM

രജിത കെ കെ
സീനിയർ ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 810209 - 1

ഖണ്ഡിക 13

പുന സമർപ്പിച്ച പ്ലാനുകളിലും നിലം നിരപ്പ് നിലയിലെ എല്ലാ മുറികളും ഷോപ്പ് മുറികളായാണ് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഖണ്ഡിക- 10 റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ടി ന്യൂനത എപ്രകാരം പരിഹരിച്ചുവെന്ന് വ്യക്തതവരുത്തുന്നതിനായി കൈമാറുന്നു.

27-10-2023:02:56 PM

മുഹമ്മദ് സുഹൈൽ പി
അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ
പെൻ നമ്പർ - 828373 - 1

ഖണ്ഡിക 14

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരത്തിനായി

09-11-2023:04:11 PM

രജിത കെ കെ
സീനിയർ ക്ലർക്ക്
പെൻ നമ്പർ - 810209 - 1

ഖണ്ഡിക 15

കരട് കത്ത് തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകാരത്തിനായി

15-11-2023:06:07 PM

സിന്ധുമോൾ കെ
ഇനിയർ സൂപ്പ്രണ്ട്
പെൻ നമ്പർ - 584917 - 1

ഖണ്ഡിക 16

കരട് ലെറ്റർ തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കിയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകരിച്ചു

21-11-2023:09:17 PM

സിന്ധുമോൾ കെ
ഇനിയർ സൂപ്പ്രണ്ട്
പെൻ നമ്പർ - 584917 - 1



നമ്പർ.401007/BPMC01/GPO/2023/7163/(1)

പൂതാടി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്

പൂതാടി
കേണിച്ചിറ.പി.ഒ
വയനാട്

Phone No:04936211522

E-mail:poothadigp@gmail.com

തീയതി : 09/10/2023

പ്രേഷകൻ
സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്

O T SARITHA
Swapna Bhavanathil(H) Meenangadi 673591

സർ,

വിഷയം:- കച്ചവടം/വാണിജ്യം - ഗ്രൂപ്പ് എഫ് കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി,നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ആവശ്യമില്ലാത്ത കച്ചവടം/വാണിജ്യം -(ഗ്രൂപ്പ് എഫ്) കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി അപേക്ഷ (200 ച മീ കറഞ്ഞ നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഗ്രൂപ്പ് സി,ഡി,ഇ,എച്ച് എന്നീ വിനിയോഗ ഗണങ്ങളിൽ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗമുള്ള കെട്ടിടം ഉൾപ്പെടെ

സൂചന:- താങ്കളുടെ 07/09/2023 തീയതിയിലെ 7163/23 നമ്പർ അപേക്ഷ.

മേൽ സൂചന പ്രകാരം താങ്കളുടെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ പറയുന്ന അപാകതകൾ ഉള്ളതായി സാങ്കേതിക വിഭാഗം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.ആയതിനാൽ ടി കൗണ്ട് ലഭിച്ച് 15 ദിവസത്തിനകം അപാകതകൾ പരിഹരിക്കേണ്ടതാണെന്നും അല്ലാത്തപക്ഷം ഇനിയൊരറിയിപ്പ് കൂടാതെ താങ്കളുടെ അപേക്ഷ നിരസിക്കുന്നതാണെന്നുമുള്ള വിവരം അറിയിക്കുന്നു.

1). സമീപത്തെ ഫയർ സ്റ്റേഷനിൽ നിന്നും കൈപ്പറ്റ് വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ അഗ്നിസുരക്ഷ സംവിധാനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച അപ്പൻഡക്സ്-L ലുള്ള സാക്ഷ്യപത്രം ഫയലിനോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.(ചട്ടം 5(4) പട്ടികയിലെ ക്രമനമ്പർ 13)

2).ചട്ടം 42(3) പ്രകാരം മിനശേഷിക്കാർക്കായുള്ള റാമ്പിന്റെ ചരിവ് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

Document certified by SUDHA M G
<SMGCKM123@GMAIL.COM>
Digitally signed by SUDHA M G
Date: 2023.10.09 12:26:27 IST
Reason: ILGMS Govt. of Kerala

സുധ എം ജി
അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി



നമ്പർ.401007/BPMC01/GPO/2023/7163/(2)

പുതാടി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ആഫീസ്

പുതാടി
കേണിച്ചിറ.പി.ഒ
വയനാട്

Phone No:04936211522

E-mail:poothadigp@gmail.com

തീയതി: 21/11/2023

പ്രേഷകൻ
സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്

O T Saritha
Swapna Bhavanathil (H) Meenangadi (PO) 673591

സർ,

വിഷയം:- കച്ചവടം/വാണിജ്യം - ഗ്രൂപ്പ് എഫ് കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി,നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ആവശ്യമില്ലാത്ത കച്ചവടം/വാണിജ്യം -(ഗ്രൂപ്പ് എഫ്) കെട്ടിട നിർമ്മാണനമതി അപേക്ഷ (200 ച മീ കുറഞ്ഞ നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഗ്രൂപ്പ് സി,ഡി,ഇ,എച്ച് എന്നീ വിനിയോഗ ഗണങ്ങളിൽ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗമുള്ള കെട്ടിടം ഉൾപ്പെടെ

സൂചന:- താങ്കളുടെ 7163/23 നമ്പർ അപേക്ഷ.

മേൽ സൂചന പ്രകാരം താങ്കളുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള PP 12/517 E,F നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങൾ പഞ്ചായത്ത് അസസ്യൻ്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം വാണിജ്യ കെട്ടിടം എന്ന ഗണത്തിൽ ആണ് കെട്ടിടം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 517 E,F നമ്പർ മുറികൾ ഫ്ലോർമിൽ ആയാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് അന്വേഷണത്തിൽ ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാൽ വാണിജ്യ കെട്ടിടം എന്ന ഗണത്തിൽ നിന്നും വ്യവസായ ഗണത്തിലേക്ക് കെട്ടിടത്തിൻ്റെ തരം മാറ്റേണ്ടതാണെന്ന വിവരം അറിയിക്കുന്നു .

വിശ്വസ്തയോടെ,

Document certified by SINDHUMOL K
SIND1234@YOPMAIL.COM
Digitally signed by **സീനിയർ കെ**
Date: 2023.11.21 17:46 IST
Reason: ILGMS Govt. of Kerala
സീനിയർ സുപ്രണ്ട്