IVO-5/32/2023

പ്രേഷകൻ

അനിൽകുമാർ.പി
ഇൻറേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ,
തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ്,
കണ്ണൂർ.

സ്വീകർത്താവ്

ശ്രീ.പട്ടാളി സുബീഷ്
ആശ്വാസം
കുനിത്തല, പേരാവൂർ

സർ,

വിഷയം:: പേരാവൂർ പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിക്കാത്തത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന: പേരാവൂർ നിയോജക മണ്ഡലം നവകേരള സദസ് അപേക്ഷ നമ്പർ - KNR0150903

....

മണത്തണ വില്ലേജിൽ റി.സർവ്വെ നമ്പർ 91/2 44ൽ പ്പെട്ട .0060 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്ത് ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ളോർ 36.30M, ഫസ്റ്റ് ഫ്ളോർ 36.30M ആകെ 72.60 M സ്ഥല വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് എ3 5840/16 - ബിഎ 176/16-17 തീയ്യതി: 22/09/2016 ൽ ശ്രീ.പട്ടാളി സുബീഷ് എന്നവർക്ക് പേരാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുകയും പിന്നീട് 29/01/2020 ന് പെർമിറ്റ് കാലാവധി 21/09/2024 വരെ ദീർഘിപ്പിച്ച് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

കെട്ടിട നമ്പറിന് അപേക്ഷിച്ചപ്പോൾ 2011 KPBR ചെറു പ്ലോട്ടിൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള ആനുകൂല്യ പ്രകാരം ഗ്രൂപ്പ് എഫി ൽ പെർമിറ്റ് നൽകിയതിന്റെ സമ്മതപ്രകാരം ചേർത്തെടുത്ത വശത്ത് ഭിത്തി വരുന്ന ഭാഗത്ത് ആ ഭിത്തിയോട് ചേർന്ന് ഒറ്റ കെട്ടിടം എന്ന പോലെ തൊട്ടടുത്ത സ്ഥല ഉടമ കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ചതിനാൽ സൈഡ് യാർഡ് ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാൽ പേരാവൂർ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ചിരുന്നില്ല.

പിന്നീട് 24/05/2022 ൽ നടന്ന ജില്ലാ അദാലത്തിൽ ടി അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുകയും 2019 KPBR ചട്ടം 50 പ്രകാരം (ചെറുപ്ലോട്ടുകളിലുള്ള നിർമ്മാണങ്ങൾക്കുള്ള പ്രത്യേക വ്യവസ്ഥകൾ) വിഭജിക്കപ്പെട്ട ചെറു പ്ലോട്ടുകളുടെ പരസ്പര സമ്മതത്തോടെയുള്ള നിർമ്മാണത്തിന് ചെറുപ്ലോട്ടുകൾക്കുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ ബാധകമാവുന്നതല്ല എന്ന് ജില്ലാതല അദാലത്തിൽ തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. ആയതിനാൽ KPBR 2019 ചട്ടം 50 ൽ ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ ലഭിക്കാൻ Appendix N പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

വിശ്വസ്തതയോടെ

(ഒപ്പ്)

കണ്ണൂർ
13/01/2024

അനിൽകുമാർ.പി
ഇൻറേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ,
തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ്,
കണ്ണൂർ.