

15

ചെങ്ങോട്ടുകാവ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയം

(ഐ.എസ്.ഒ 9001:2015 അംഗീകൃത സ്ഥാപനം -Reg. No- TQS/Q-1162)

പി.ഒ.എസ്.കെ.ഇം, കൊയിലാണ്ടി Pin-673306 Phone: 04962620266

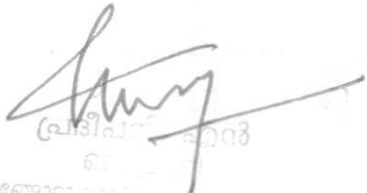
E-Mail:chengottukavugp@gmail.com, Website: www.lsgkerala.in/chengottukavupanchayat

എസ്.സി 23314/23

തീയതി: 09/01/2024

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കൊയിലാണ്ടി വെച്ച് നടന്ന നവകേരള സദസ്സിൽ ചെങ്ങോട്ടുകാവ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ശ്രീമതി ഹാരിഫ സമർപ്പിച്ച DOCKET NO. BPKZD51039000005 അപേക്ഷകളുടെ റിപ്പോർട്ട് താഴെ ചേർത്ത പ്രകാരം സമർപ്പിക്കുന്നു.

ചെങ്ങോട്ടുകാവ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 12-ാം വാർഡിൽ റീ.സർവ്വെ 83/41ൽ പെട്ട സ്ഥലം BL No. 333/13-14 പെർമിറ്റ് പ്രകാരം കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായപ്പോൾ കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശത്തെ അളവിലും, മറ്റൊരു വശത്തെ അളവിലും ചട്ടപ്രകാരം ആവശ്യമായ അളവിൽ കുറഞ്ഞ് നിർമ്മിച്ച് പോയതിനാൽ ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ നിരസിക്കുകയും, അപേക്ഷകന്റെ അപേക്ഷ പ്രകാരവും നിയമ നടപടികൾ പ്രകാരവും 12/1 UA നമ്പർ അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ചെങ്ങോട്ടുകാവ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 21/04/2022 തീയതിയിൽ നടന്ന പെൻ്റീംഗ് ഫയൽ അദാലത്തിൽ KPBR ചട്ടങ്ങൾ 2011, ചട്ടം 28(1), 27(4) ലംഘനമായതിനാൽ പരാതി പരിഹരിക്കാനാവുന്നതല്ല എന്ന് അറിയിച്ച് ഫയൽ തീർപ്പാക്കിയതാണ്. കൂടാതെ 27/05/2022 തീയതി നടന്ന ജില്ലാതല അദാലത്തിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടം കിഴക്ക് ഭാഗത്തായി 11 മീറ്റർ റോഡ്, തെക്ക് ഭാഗത്ത് 6 മീറ്റർ റോഡ്, മുൻവശം 3 മീറ്റർ സെറ്റ് ബാക്ക് ഇല്ല (2.05), റൂൾ 28(1), 27(4) പ്രകാരം അനുമതി നൽകാൻ സാധിക്കുകയില്ല എന്ന് തീരുമാനിച്ച അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ് (നിലവിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണചട്ടങ്ങൾ 2019, ചട്ടം 23(1), ചട്ടം 26(4) ലംഘനം) എന്ന വിവരം സമർപ്പിക്കുന്നു.



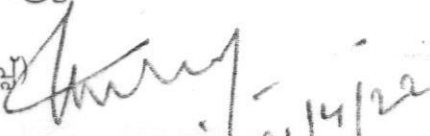
പ്രസിഡന്റ് ഓഫീസ്
ചെങ്ങോട്ടുകാവ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
ഫോൺ 0496 2620266, 9496043193

കെ.പി.എസ്.ടി. പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്
(ആക്ട് നമ്പർ 800/2015 ആൻഡ് റെഗുലേഷൻ നമ്പർ 106/2015)

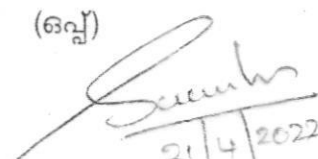
പി.ഒ.എടകളും, കൊച്ചിലാൻ, Pin-673306 Phone: 04962620266
E-Mail: chengottukavugra@gmail.com, Website: www.isgkeral.com/chengottukavupanchayat

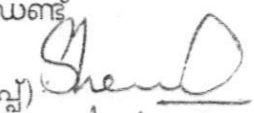
ചെങ്ങോട്ടുകാവ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 21/04/2022 തീയതിയിൽ നടന്ന പെന്റിംഗ് ഫയൽ
അടാലത്തിലെ തിരുമാനങ്ങൾ

- ഫയൽ നമ്പർ : A3-6369/19
- വിഷയം : U.A. നമ്പർ നല്ലിയാൽ സഞ്ചന്ധിച്ച്
- അപേക്ഷകൻറെ പേരും വിലാസവും : പാരിമല, സമീഹാമൻസിൽ
അങ്ങാലം (PO)
- നൂതനതകൾ(ചുരുക്കത്തിൽ) : ചട്ടം 28(1), 27(4)
പാലിക്കുന്നില്ല.
- തിരുമാനം : K.P.B.R ചട്ടം 28(1), 27(4)
ലക്ഷ്യനമാക്കുന്നതിനാൽ പരാതി
പരിഹരിക്കാനാകുന്നതല്ല എന്ന
അറിയിച്ചുതന്നിട്ടുണ്ട് തീർപ്പാക്കി.

സെക്രട്ടറി
(ഒപ്പ്) 
21/4/2022



അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ
(ഒപ്പ്) 
21/4/2022

പ്രസിഡണ്ട്
(ഒപ്പ്) 
21/4/2022

ജില്ലാ തല അഭയാലത്ത് - തീയതി 27/5/2022

പ്രായത്ത് - ചെങ്ങോട്ടുകാവ്

പ്രശ്നം A3-6369/19 - കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി നൽകാത്തത്-ഹാരിഫ, സമീഹമൻസിൽ എടക്കുളം KPBR ചട്ടം - 28 (1),27(4 പാലിക്കുന്നില്ല.

തീരുമാനം: A5-2863/2021 (6) തീയതി 27/05/2022

നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടം കിഴക്ക് ഭാഗത്ത് 11 മീറ്റർ റോഡ് - തെക്ക് ഭാഗത്ത് 6 മീറ്റർ റോഡ് ,മുൻവശം 3 മീറ്റർ Setback ഇല്ല. (2.05) Rule 28(1),27(4) പ്രകാരം അനുമതി നൽകാൻ സാധിക്കുകയില്ല എന്ന് തീരുമാനിച്ചു.

1.ജില്ലാ ആസൂത്രണ സമിതി അദ്ധ്യക്ഷ(ൻ) (ചെയർ)

2.ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ LSGD

3.പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

4.ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർ

5.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ LID &EW

SHEEJA SASI
President
District Panchayath
Kozhikode

ABDUL LATHEEF A.V
President
District Panchayath
Kozhikode

GIRISH KUMAR. P
Deputy Town Planner
Office of the District Town Planner
LSGD (Planning), Kozhikode

Engineer
Sion
Poyath