

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നടത്തുന്ന ജില്ലാതല തദ്ദേശ അദാലത്ത്

Idukki District

Date & Time : 20-09-2024 10:56 am

പരാതിയുടെ വിവരങ്ങൾ

| | |
|---|--|
| Docket Number: | BPIDK10190000048 |
| Type of Service: | Building Permit |
| District: | Idukki |
| Local Body Type: | Municipality |
| Local Body: | Thodupuzha |
| Name: | Dr.PAUL K ABRAHAM |
| Contact Address: | KUZHALNATTU HOUSE THODUPUZHA P.O IDUKKI DISTRICT-685584 Mob-7012080959 |
| Phone Number: | 9562978270 |
| Email: | ajinwilson97@gmail.com |
| Brief Description on Grievance: | BUILDING COMPLETION(NUMBER)APPLICATION NOT APPROVED. |
| Receipt Number Received from Local Body: | PW4/BA/69/21-22 |
| Select Type of ID Proof: | |

അദാലത്ത് നിർദ്ദേശങ്ങൾ

Final Advice made by IDK1 Sub District

Updated by സുരേഷ് എം എസ്, Internal Vigilance Officer

പോൾ കെ എബ്രഹാം തൊടുപുഴ വില്ലേജ് സർവ്വെ നമ്പർ 139/7-3-1ൽ പെട്ട സ്ഥല വിസ്തൃതി 222 sq.m വരുന്ന പ്ലോട്ടിൽ Commercial cum residential building area 306.96 m² (GF, FF-Commercial, SF-Residential) ന് പെർമിറ്റ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്(PW4-BA 69/21-22 dtd. 13/9/2021) ചട്ടം 23(2) ലംഘനം, പാർക്കിംഗ് ചട്ടപ്രകാരമല്ല എന്ന കാരണത്താൽ Occupancy Certificate നൽകിയിട്ടില്ല. സ്ഥല പരിശോധനയിൽ വശങ്ങളിലെ തുറസ്സായ സ്ഥലം ചട്ടം 26(table 4), സൈഡിലുള്ള റോഡ് (Cul de sac 58 m നീളം) unnotified road ൽ നിന്നുള്ള അകലം ചട്ടം 23(2) എന്നിവയിൽ ലംഘനങ്ങളില്ല എന്ന് കാണുന്നു. ഒരു വശത്ത് ചട്ടപ്രകാരം 1.00 m തുറസ്സായ സ്ഥലം ആവശ്യമുള്ളിടത്ത് 95 cm മാത്രമാണ് ലഭിക്കുന്നത്, SF ൽ വാസഗൃഹം , ഏകവാസഗൃഹയൂണിറ്റ് ആണ്. ആയതനുസരിച്ച് ആവശ്യമായ പാർക്കിംഗ് GF-ൽ ലഭ്യമാണ് (2 Nos disabled persons-നായുള്ള പാർക്കിംഗ് ഉൾപ്പെടെ) ചട്ടം 42 പ്രകാരമുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ ഉണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തി, ഒരു വശത്തുള്ള തുറസ്സായ സ്ഥലത്തിന് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അനുവദിക്കാവുന്ന ടോളറൻസ് നൽകി നമ്പർ നൽകാൻ സെക്രട്ടറിയോട് നിർദ്ദേശിച്ച് സമിതി ഐക്യകണ്ഠന തീരുമാനിച്ചു.

Final Advice Verification made by IDK1 Sub District

Updated by സുരേഷ് എം എസ്, Internal Vigilance Officer