



നഗരൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്

നഗരൂർ.പി.ഒ.,ചെമ്മരത്തുമുക്ക് ഫോൺ:0470-2672242

ഇമെയിൽ വിലാസം: nagaroorgp@gmail.com

നമ്പർ. എസ്.സി3/775/2025

തീയതി : 15.05.25

പ്രേഷിത

സെക്രട്ടറി

നഗരൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സ്വീകർത്താവ്

ഇന്റേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ

ജോയിന്റ് ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയം

തിരുവനന്തപുരം

സർ,

വിഷയം:- നഗരൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് - ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:- ശ്രീമതി സെറീന എ, സൈറ കോട്ടേജ്, ശീമവിള, കൊടുവഴന്നൂർ പി.ഒ സമർപ്പിച്ച പരാതി.

ശ്രീ നിസാറുദ്ദീൻ/സെറീന, സൈറ കോട്ടേജ്, ശീമവിള, കൊടുവഴന്നൂർ പി.ഒ എന്നവർക്ക് നഗരൂർ വില്ലേജിൽ ടിയാളുകളുടെ കൈവശത്തിലുള്ള 240/2-2-1, 240/3-1 റീസർവ്വെ വസ്തുവിൽ താമസാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതിക്കായി 28.01.2025 ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അപാകതകൾ ഉണ്ടായിരുന്നു. നിലവിൽ ടി അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് 12.05.2025 തീയതിയിൽ A3-BA(149339)/2025 നമ്പരായി കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ് എന്ന വിവരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തുകൊള്ളുന്നു.



വിശ്വസ്തതയോടെ,

SECRETARY
Nagaroor Grama Panchayat

APPENDIX B2

[See rule 6(17)&9(4)]

SITE APPROVAL AND BUILDING PERMIT
Nagaroor Grama Panchayat Thiruvananthapuram

Permit No. : A3-BA(149339)/2025		Dated: 12/05/2025													
Ref:- Application No. : A3/775 /2025 Dated: 31/01/2025 from Sri/Smt : NIZARUDEEN & SEREENA SAIRA COTTAGE, SEEMAVILA, Koduvazhannur.P.O, Thiruvananthapuram, Kerala-695612, India															
Site approval and permission is granted for the Erection in near the building No. 5/155 in Survey/Re survey No S-240/2-2-1, S-240/3-1 Village Nagaroor Taluk Chirayinkeezhu District Thiruvananthapuram for New Construction Residential(231.73 Sqm)															
purpose subject to the conditions stated below :															
1 New Construction, Total building Area 231.73 in Sqmeter. [Permit is Valid Upto Five Years-(11/05/2030)]															
(1) Adequate safety measures shall be ensured for protection against damage to health, life, buildings and property of the workers and inhabitants around, during and after building construction. The owner and the developer shall be solely responsible for any such damages.															
(a) Setbacks (m) (minimum & average)															
Building	Front	Rear Side	Side - 1												
1st Construction	6.39	4.06	9.39												
			2.69												
(b) Plot Area (sq m) - 607															
(c) FSI : 0.36 Coverage : 26.54															
(d) Details of proposed building															
Construction	Floor	Area Type	Residential	Special Residential	Educational	Medical/Hospital	Assembly	Office/Business	Mercantile/Commercial	Industrial G1	Industrial G2	Storage	Hazardous	Multiplex Complex	Total
1st Construction	Ground Floor	Building Area	161.07												161.07
1st Construction	1st Floor	Building Area	70.66												70.66
1st Construction	Ground Floor	Floor Area	153.28												153.28
1st Construction	1st Floor	Floor Area	67.7												67.7

Place : Nagaroor
Date : 12/05/2025

Signature :
Name & Designation : SHEEJA R S
Secretary

Nagaroor Grama Panchayat Thiruvananthapuram



Document certified by Sheeja R S <sheejasinduram@gmail.com>.

Digitally signed by Sheeja R S
Date: 2025.05.12 17:34 IST
Reason: ILGMS Govt. of kerala



Nagaroor Grama Panchayat Permit No.A3-BA(149339)/2025 Dated:12/05/2025to Sri/Smt : NIZARUDEEN & SEREENA E-FileNo. 2585165 Print Date:12/05/2025 13:44:11 .Authenticity of this Permit can be verified at <https://buildingpermit.lsgkerala.gov.in/Content/AuthenticityCheck.aspx> .The File No is unique to each certificate. Software developed and

Received

~~13/5/25~~
Dr. Seena A