

കാവനൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ധനകാര്യ സ്റ്റാൻറിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ  
18/11/2023 ലെ സാധാരണയോഗത്തിലെ 1 നമ്പർ തീരുമാനം

കാവനൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതും എന്നാൽ മുൻകാല അസ്സസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്ററുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടതും മുൻകാലങ്ങൾ നികുതി അടവാക്കി വരുന്നതുമായ കെട്ടിടങ്ങൾ സഞ്ചയ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിനായി ലഭിച്ച അപേക്ഷകളും ആയതിൻമേൽ ഇത്തരം കെട്ടിടങ്ങൾ സഞ്ചയ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണെന്നുമുള്ള വാർഡ് ക്ലാർക്കുമാരുടെ റിപ്പോർട്ടും (ഫയൽ നമ്പ് 8565/23) ഈ യോഗം വിശദമായി ചർച്ചചെയ്തു. അപേക്ഷകൾ പ്രകാരമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ സഞ്ചയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണെന്ന് കമ്മിറ്റിക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടു. ടി ആവശ്യത്തിലേക്ക് സഞ്ചയ പ്യൂരിഫിക്കേഷൻ സൗകര്യം അനുവദിച്ചുതരുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ടവരോട് അഭ്യർഥിക്കുന്നതിന് ഭരണസമിതിയോട് ശുപാർശ ചെയ്യുവാൻ ഈ യോഗം ഐക്യകണ്ഠേണ തീരുമാനിച്ചു.

ശ്രീ. കെ. കെ. ജി. /



*[Handwritten Signature]*  
21.11.23

Secretary

Kavanur Grama Panchayat  
Kavanur P.O., Areacode  
Malappuram - 673639  
Ph : 0483 - 2869531

(ഒപ്പ്)

ചെയർപേഴ്സൺ

ധനകാര്യ സ്റ്റാൻറിംഗ് കമ്മിറ്റി



**കാവനൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയം**

• ഫോൺ എസ് 9001:2015 സർട്ടിഫൈഡ്  
• E-mail : mpmkavanurgp@gmail.com  
• website: <http://tsgkerala.in/kavanurpanchayat>

കാവനൂർ പി.ഒ.  
അൻമക്കോട് വഴി,  
മലപ്പുറം ജില്ല,  
പിൻ: 673639  
ഫോൺ: 0483-2862531

ഫയൽ നമ്പർ: 8565/23

തീയതി: 12/12/2023

**സാക്ഷ്യപത്രം**

കാവനൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിലവിൽ ഇല്ലാത്തതും എന്നാൽ മുൻകാലങ്ങൾ നീകുതി അടവാക്കി വന്നിരുന്നതുമായ 4/443, 9/233B, 9/233C, 9/233D, 9/233E നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങൾ സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ടെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു. ടി കാലയളവിൽ 100% നീകുതിപിരിവിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും റിവാർഡുകൾ ഒന്നുംതന്നെ കൈപ്പറ്റിയിട്ടില്ല എന്നും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.



*[Handwritten Signature]*  
12.12.23  
സെക്രട്ടറി

**Secretary**  
Kavanur Grama Panchayat  
Kavanur P.O, Aracottur  
Malappuram - 673639  
Ph : 0483 - 2862531

1- ശ്രീ. വീരാൻകുട്ടി എന്നവർ സമർപ്പിച്ച 7800/2023 അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ 4/443 നമ്പർ കെട്ടിടം ശ്രീ.അടങ്ങൻപുറവൻ വീരാൻകുട്ടി എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 45.57 m<sup>2</sup> വിസ്തീർണ്ണമുള്ള 956/- രൂപ വാർഷിക നികുതി ചുമത്തിയിരുന്ന വാണിജ്യാവശ്യമായ കെട്ടിടമാണെന്നും ആയത് നിലവിൽ സഞ്ചയയിൽപൊളിച്ച് മാറ്റിയതായിട്ടാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്.ആയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധന നടത്തിയതിൽ നിന്നും ശ്രീ.മുഹമ്മദുണ്ണി എന്നവർ 15/03/2022 തീയതിയിൽ 5362/2022 നമ്പർ അപേക്ഷ പ്രകാരം തന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 12/443 നമ്പർ കെട്ടിടം പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.ആയത് പ്രകാരം ഡാറ്റാ എൻട്രി നടത്തിയ സമയത്ത് 12/443 എന്നുള്ളത് തെറ്റായി 4/443 എന്നാണ് അന്നത്തെ വാർഡ് ക്ലർക്ക് രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്.ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 4/443 നമ്പർ കെട്ടിടം സഞ്ചയയിൽ നിന്നും ഡിമോളിഷ് ചെയ്യുകയും ചെയ്തിരുന്നു.എന്നാൽ ശ്രീ. വീരാൻകുട്ടി എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ 4/443 നമ്പർ കെട്ടിടം പൊളിച്ചുമാറ്റിയിട്ടില്ല എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

2- അഷ്റഫ് എന്നവരുടെ അപേക്ഷ പ്രകാരം 9/233B,233C,233D,233E നമ്പറുകളിൽ നികുതി അടവാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെട്ടതനുസരിച്ച് ഈ ഓഫീസിലെ അസ്സസ്മെന്റ് രജിസ്റ്ററുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ മറിയമ്മ മൂത്തവീടൻ, w/o മുലക്കുടവൻ മൂസ്സുകുട്ടി, എം കെ ഹൗസ്, ഇളയൂർ എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന് 2005-2006 അസസ്മെന്റ് പ്രകാരം 9/233B,233C,233D,233E എന്നീ നമ്പറുകൾ നിലവിലുണ്ടായിരുന്നതായി ബോധ്യപ്പെട്ടു.എന്നാൽ ടി നമ്പറുകൾക്ക് 2005-2006 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെ മാത്രമേ നികുതി അടവാക്കിയിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നുള്ളൂ . ഇതിൽ 9/233B, 9/233C, 9/233D എന്നീ കെട്ടിട നമ്പറുകൾ 205/- രൂപ വീതം നികുതി അടവാക്കിയിരുന്ന കോർട്ടേഴ്സുകളാണ് .എന്നാൽ 9/233 E നമ്പർ 239/ രൂപ നികുതി ചുമത്തിയ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടമാണ്.ഇതിൽ 9/233 E നമ്പർ കെട്ടിടത്തിന് ലൈസൻസ് ആവശ്യത്തിന് ഈ ഓഫീസിൽ അന്വേഷണത്തിന് വന്നപ്പോൾ മാത്രമാണ് ടി നമ്പറുകൾ വിട്ടുപോയതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടത് ആയത് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഡാറ്റാ എൻട്രി ചെയ്ത സമയത്ത് അബദ്ധത്തിൽ വിട്ട് പോയതാണെന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടു. 2005-06 കാലയളവിലെ 9 -ാം വാർഡ് നിലവിൽ 16 -ാം വാർഡ് ആയതിനാൽ ടി കെട്ടിട നമ്പറുകൾ നിലവിൽ 16-ാം വാർഡിൽ ഉള്ളതായി സ്ഥല പരിശോധനയിൽ ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തു.

ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് കാവനൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന് സഞ്ചയ പ്യൂരിഫിക്കേഷൻ തുറന്നു തരണമെന്ന് വിനീതമായി അപേക്ഷിക്കുന്നു .



  
 12.12.23  
 Secretary  
 Kavanur Grama Panchayat  
 Kavanur P.O, Areacode  
 Malappuram - 673639  
 Ph : 0483 - 2862531



**കാവനൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയം**

• ഐ എസ് ഒ 9001:2015 സർട്ടിഫൈഡ്  
• E-mail : [mpmkavanurgp@gmail.com](mailto:mpmkavanurgp@gmail.com)  
• website: <http://sugkerala.in/kavanurpanchayat>

കാവനൂർ പി ഒ,  
അരീക്കോട് വഴി,  
മലപ്പുറം ജില്ല,  
പിൻ:673639  
ഫോൺ:0483-2862531

ഫയൽ നമ്പർ: 8565/23

തീയതി:12/12/2023

പ്രേക്ഷിതൻ,  
സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്,  
ബഹു.പ്രിൻസിപ്പൽ ഡയറക്ടർ  
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണവകുപ്പ്  
തിരുവനന്തപുരം (ഉചിതമാർഗ്ഗേണ)

സർ,

വിഷയം:- കാവനൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്-സഞ്ചയ പ്യൂരിഫിക്കേഷൻ സൗകര്യം തുറന്ന് കിട്ടുന്നതിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന :1-ഈ ഓഫീസിൽ ലഭിച്ച 400863/PTAL06/GPO/2023/5743, 7800 എന്നീ അപേക്ഷകൾ
- :2-ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ 18/11/2023 ലെ 1 ആം നമ്പർ തീരുമാനം

വിഷയത്തിലേക്കും സൂചനയിലേക്കും അങ്ങയുടെ മഹനീയ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.കാവനൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്ററിൽ നിലവിൽ ഇല്ലാത്തതും എന്നാൽ മുൻകാലങ്ങൾ നികുതി അടവാക്കി വന്നിരുന്നതുമായ കെട്ടിടങ്ങൾ സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.അപേക്ഷകർ ലൈസൻസ് ലഭിക്കുന്നത് പേലെയുള്ള ആവശ്യങ്ങൾക്ക് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചപ്പോഴാണ് പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി അടവാക്കുവാൻ സാധിക്കാത്തകാര്യം ബോധ്യപ്പെട്ടത്.ഇത്തരം കെട്ടിടങ്ങൾ സഞ്ചയയിൽ നിലവിലാത്തത് കാരണം അതാത് വാർഡിന്റെ ചുമതലയുള്ള ക്ലാർക്കമാർ ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തുകയും ബോധ്യപ്പെട്ട കാര്യം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.വാർഡ് ക്ലാർക്കമാരുടെ റിപ്പോർട്ടുകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.