I/167126/2024

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ്

ജോയിന്റ് ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയം, എറണാകുളം.

സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ, കാക്കനാട്, എറണാകുളം - 682 030

ഫോൺ: 0484 – 2422219, ഇ-മെയിൽ : jdlsgdekm@gmail.com

നമ്പർ: LSGD/JD/EKM/67/2024-D9 **തീയതി: 03-01-2024**

പ്രേക്ഷകൻ
കൺവീനർ & അസിസ്റ്റന്റ് ഡയറക്ടർ
സിറ്റിസൺ അസിസ്റ്റന്റ് അദാലത്ത് ജില്ലാ സമിതി

സ്വീകർത്താവ്
ശ്രീ. സഞ്ജയ് പ്രഭു.ഡി
കൺവീനർ
സിറ്റിസൺ അസിസ്റ്റന്റ് അദാലത്ത് ഉപജില്ലാ സമിതി -2

സർ,

വിഷയം :- ത.സ്വ.ഭ.വകുപ്പ് - സിറ്റിസൺ അസിസ്റ്റന്റ് അദാലത്ത് - കളമശ്ശേരി നഗരസഭ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകാത്തത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന :- ശ്രീ. സുനിൽ ബേബി, ഹോംടോക്ക് ഗോൾഡൻ ഡ്യൂ വില്ല, വില്ല നമ്പർ -31, വെണ്ണല സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ

****

മേൽ വിഷയത്തിലേയ്ക്കും സൂചനയിലേയ്ക്കും താങ്കളുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

കളമശ്ശേരി നഗരസഭ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകാത്തത് സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ. സുനിൽ ബേബി, ഹോംടോക്ക് ഗോൾഡൻ ഡ്യൂ വില്ല, വില്ല നമ്പർ -31, വെണ്ണല എന്ന വ്യക്തി സിറ്റിസൺ അസിസ്റ്റന്റ് അദാലത്ത് പോർട്ടലിൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ തെറ്റായി ജില്ലാ സമിതിയുടെ പോർട്ടലിലാണ് അപ് ലോഡ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. കളമശ്ശേരി നഗരസഭയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപേക്ഷയായതിനാൽ ആയത് ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. അദാലത്തിന്റെ പോർട്ടലിൽ നിന്നും താഴേക്ക് കൈമാറുന്നതിന് സംവിധാനമില്ലാത്തതിനാൽ ടി അപേക്ഷ ഉപസമിതിയുടെ പോർട്ടലിൽ UPLOAD ചെയത് തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന് അറിയിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ

SHAJI A V
ASSISTANT DIRECTOR

ഉള്ളടക്കം: മേൽ പ്രകാരം

Generated from eOffice by BIHAS J, D9- JDEKM LSGD, D9 JDEKM LSGD, JDEKM LSGD on 04/01/2024 10:39 AM

ബഹുമാനപ്പെട്ട അർബൻ അഫയേഴ്സ് പ്രിൻസിപ്പൽ [redacted] മുൻപാകെ ശ്രീ സുനിൽ ബേബി Homtok Golden Dew Villa, Villa No.31 , Near St. Mathews Church , Vennala High School Road, Vennala PO, Cochin സമർപ്പിക്കുന്ന ദയാഹർജി.

സർ ,

വിഷയം : കളമശ്ശേരി നഗരസഭ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകാത്തത് - അടിയന്തിര ഇടപെടൽ സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം : കളമശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ നിന്നും നൽകിയിട്ടുള്ള ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് നം. TP2 –B A (297376) 2019 dtd 23/ X/19

AR

പരാമർശിത പെർമിറ്റ് 22/X/22 ൽ അവസാനിക്കുന്നതിനാൽ ടി പെർമിറ്റ് പുതുക്കുന്നതി നായി 20/09/2022ൽ TP1/14445/22 ആയി പരേതനായ ശ്രീ തോമസ് ബേബിയുടെ മകനും ടി സ്ഥലത്തിന്റെ ഇപ്പോഴത്തെ ഉടമയുമായ ഞാൻ ഒരു അപേക്ഷ കളമശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ നൽകിയിട്ടുള്ളതാകുന്നു. പലതവണ ഞാൻ കളമശ്ശേരി നഗരസഭയിൽ Renewal Fee അടയ്ക്കാൻ ചെന്നിട്ടും നാളിതുവരെ ഫീസ് അടക്കാൻ അനുവദിക്കുകയോ Renew ചെയ്യ് നല്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. നിലവിലുള്ള കെട്ടിടനിർമ്മാണ നിയമമനുസരിച്ച് പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകണമെന്ന് നിയമത്തിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ളതായി അറിയുന്നു.

പെർമിറ്റ് പുതുക്കി തരാത്ത കാരണം എന്റെ പണി പകുതിയായി മുടങ്ങി കിടക്കുകയാണ്. മാത്രമല്ല കനത്ത സാമ്പത്തിക നഷ്ടവും നേരിടുന്നുണ്ട്

ആയതിനാൽ മേൽ കാരണങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്ത് അടിയന്തിരമായി എന്റെ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകാൻ കളമശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകണമെന്നും എന്റെ പരാതിയിൽ ഒരു അടിയന്തിരപരിഹാരമുണ്ടാക്കി തരണമെന്നും താഴ്മയായി അപേക്ഷിച്ചു കൊള്ളുന്നു.

Encl. Permit Copy

വിശ്വസ്തതയോടെ

കൊച്ചി
01.02.2022

സുനിൽ ബാബു

Generated from eOffice by BINU S, DA, LSGD, SGD KM LSGD on 30/04/2024 10:39 AM

BA-22/19

Kalamassery Municipality
Ernakulam

Kerala Municipal Building Rules
APPENDIX C
[See Rule 11(3)]
GENERAL BUILDING PERMIT

No. : TP 2-BA(297376)/2019
Ref Application No. : TP 2/1012090/2019

Date: 23/10/2019

from Sri/Smt : THOMAS BABY
sunil cottage, sunil cottage, valiyapadam road, edapally, valiyapadam road, edapally, Edapally.P.O, Ernakulam, Kerala-682024, India

Permission is granted for the:**New Construction**

Ward No. :	18
Survey No.[S-Survey & R-Resurvey] :	S-829/7 R-829/7
Extent in Are :	28.70
Village :	Thrikkakara North
Nearest buildingNo. :	18/401
Taluk :	Kanayannur
District :	Ernakulam

Subject to the conditions stated below :**New Construction Mercantile/Commercial(1393.12 Sqm)**
1 New Construction, Total building Area 1393.12 in Sqmeter. [Permit is Valid Upto Three Years-(22/10/2022)]

Permit Fee in Rs : 13932

Receipt No.& Date : 119010106259 - 22/10/2019

Signature : [signature] 24/10/19
Name & Designation : B. ANIL KUMAR
MUNICIPAL SECRETARY
Seat

B. ANIL KUMAR
MUNICIPAL SECRETARY GRADE-III
KALAMASSERY MUNICIPALITY
ERNAKULAM DISTRICT
14633786
/57661

Place : Kalamassery
Date : 23/10/2019

Note:

(1) The development permit or building permit, unless otherwise provided under these rules, shall be valid for three years from the date of issue and may be renewed twice each for three years.

(2) The application for renewal shall be submitted to the Secretary in white paper, typed or written in ink, fixed with necessary court fee stamp and accompanied by copy of permit and approved plan.

(3) The fee for renewal of permit shall be fifty percent of prevailing permit fee.

(4) The permit issued under the Kerala Building Rules,1999 and remaining value at the commencement of these rules shall be deemed to have been issued under these rules and may be renewed for like period and on like terms, as a permit issued under these rules.

(5) Adequate safety measures shall be ensured for protection against damage to health, life , building and property of the workers and inhabitants around , during and after building construction the owner and the developer shall be solely responsible for any such damages.

KALAMASSERY MUNICIPAL OFFICE
E-Fileno: 1012090
CHANGAMPUZHA NAGAR P.O., PIN

Generated from eOffice by SHYAS RJ, SDA2, PD LSGD, LSGD, EKM on 13/03/2024 10:39 AM