

ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ



കുളത്തുപുഴ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്

പിൻ കോഡ്- 691310 ഫോൺ നമ്പർ : 0475-2317526

ഇമെയിൽ : kpzagp@gmail.com

നമ്പർ: 40029620241017112538630

തീയതി : 18-06-2025

പ്രേഷകൻ

സെക്രട്ടറി

കുളത്തുപുഴ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്

സ്വീകർത്താവ്

ബഹുമാനപ്പെട്ട ഇൻറേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ

എൽ എസ് ജി ഡി ജോയിന്റ് ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയം സിവിൽ സർവ്വേസ് കൊല്ലം

സർ,

വിഷയം: കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നതിനായി ശ്രീ കോശി വി ജെ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ മേൽ അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമായത് അറിയിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച് .

സൂചന: 1. ശ്രീ കോശി വി ജെ ഈ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിച്ച 7090/2024 നമ്പർ അപേക്ഷ

2. അങ്ങയുടെ നിർദ്ദേശാനുസരണം സാങ്കേതിക വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ നടത്തിയ സ്ഥല പരിശോധന റിപ്പോർട്ട്.

അങ്ങയുടെ നിർദ്ദേശാനുസരണം ശ്രീ കോശി വി ജെ യുടെ അപേക്ഷയിൽ മേൽ സ്ഥല പരിശോധന നടത്തി റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി സാങ്കേതിക വിഭാഗത്തിന് കൈമാറിയിരുന്നു. അന്വേഷണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം . ശ്രീ .കോശി വി ജെ സമർപ്പിച്ച കംപ്ലിഷൻ പ്ലാനിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയ കൈവശാവകാശ സാക്ഷ്യപത്രത്തിൽ പ്ലോട്ട് ഏരിയ 0.0054 ഹെക്ടർ (54sqm) ആണ് . എന്നാൽ സ്ഥലപരിശോധനയിൽ പ്ലോട്ടിന്റെ ഇടതു ഭാഗത്ത് 3.50 m വീതിയിൽ Cul - de - Sac ഉള്ളതായും കെട്ടിടം അതിനോട് ചേർന്ന് പണിതിരിക്കുന്നതായും ആയത് KPBR 2019 Rule 23 ന്റെ ലംഘനമാകുന്നു . കൂടാതെ പെർമിറ്റ് പ്ലാനിൽ പുറകവശം 4.20m വീതിയുള്ള പ്ലോട്ടിൽ 4 m

വീതിയിൽ കെട്ടിടം പണിതിരിക്കുന്നതിനാൽ പ്ലോട്ടിന്റെ വലതു ഭാഗത്തും KPBR 2019 Table 4 പ്രകാരമുള്ള set back (60cm) ലഭ്യമല്ല. കൂടാതെ പുറകുവശത്തു 4.20m വീതിയുള്ള പ്ലോട്ട് , കംപ്ലിഷൻ പ്ലാനിൽ 5m എന്ന് ആണ് കാണിച്ചിട്ടുള്ളത് . ആയതിനാൽ ടി കെട്ടിടത്തിന് KPBR 2019 Rule 23,26 എന്നിവയുടെ ലംഘനങ്ങൾ ഉള്ളതായും അന്വേഷണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ റിപ്പോർട്ട് നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്ന വിവരം അങ്ങയുടെ അറിവിലേയ്ക്കായി സമർപ്പിക്കുന്നു.

Document certified by Rajeev J <rajeevj@adtharan@gmail.com>.

Digitally signed by Rajeev J
Date: 2025.06.18 17:47:04 IST
Reason: KSMART

വിശ്വസ്തയോടെ

സെക്രട്ടറി