



നമ്പർ.401060/BADC01/GPO/2025/1264/(1)

മുഴപ്പിലങ്ങാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്

എടക്കാട്

എടക്കാട്.പി.ഒ

കണ്ണൂർ

04972832055(L) | 9496049092(M)

secretarymuzhappilangad@gmail.com

തീയതി : 25/03/2025

പ്രേഷകൻ

സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്

ശ്രീ പ്രമോദൻ ഇ കെ

കണ്ണോത്ത് ഹൗസ്, കണ്ണൂർ വയൽ, പി ഒ മുഴപ്പിലങ്ങാട്, കണ്ണൂർ-670662

സർ,

വിഷയം:- സിറ്റിസൺ അസിസ്റ്റൻറ് ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതി പോർട്ടലിൽ ലഭ്യമായ അപേക്ഷ - കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിച്ച് കെട്ടിടനമ്പർ അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:- 1. താങ്കൾ ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതി പോർട്ടലിൽ 6/3/25 ന് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.  
2. ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതിയുടെ 17/3/2025 ലെ തീരുമാനം .

സൂചന (1) പ്രകാരം താങ്കൾ ഉപജില്ലാ അദാലത്തിൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ സൂചന(2) പ്രകാരം ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതി എടുത്ത തീരുമാനം താങ്കളെ അറിയിക്കുന്നു.

തീരുമാനം : കെ.പി.ബി.ആർ 2019 ചട്ടം 28(1) പ്രകാരം 300 ചതുരശ്ര മീറ്റർ വരെയുള്ള വീടുകൾക്ക് വേണ്ട വഴി വീതി ENO MINIMUM എന്ന് പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ നിലവിൽ അപേക്ഷകൻ മേൽ സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം സ്ഥലത്തേക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്ന വഴി പരിശോധിച്ച് തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിന് സെക്രട്ടറിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി തീരുമാനിച്ചു. സെപ്റ്റിക് ടാങ്കിന്റെ വിഷയത്തിൽ 100 ചതുരശ്ര മീറ്റർ കൂടുതൽ വിസ്തീർണ്മമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് മാത്രമേ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് ചട്ടപ്രകാരം നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുള്ളൂ. ആയതിനാൽ അതിരിൽ നിന്നും കിണറുകളിൽ നിന്നും ചട്ടപ്രകാരം വേണ്ട അകലം നിർമ്മിച്ച സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, Sock Pit, Waste Water Pit, Rain water Pit, എന്നിവക്ക് ഉറപ്പുവരുത്തി തീരുമാനമെടുക്കുവാനും സെക്രട്ടറിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി തീരുമാനിച്ചു.

വിശ്വസ്തയോടെ,

Document certified by VINOD KRISHNAN K  
<VINODJS1978@GMAIL.COM>

Digitally signed by VINOD KRISHNAN K  
Date: 2025.03.25 19:02:02 IST  
Reason: ILGMS Govt. of Kerala

വിനോദ്കൃഷ്ണൻ കെ  
സെക്രട്ടറി

## APPENDIX G1

[See rule 95 (3)]

Muzhappilangad Grama Panchayat Kannur

## Abstract

**BUILDING CONSTRUCTION/ LAND DEVELOPMENT WITHOUT PERMISSION OR  
DEVIATION FROM APPROVED PLAN - REGULARISATION GRANTED - ORDERS  
ISSUED**

Permit No. : SC3-BA(112927)/2025

Dated: 27/03/2025

Ref:- Application No. : **SC3/4314/2024** Dated: **25/11/2024** from Sri/Smt : **E K PRAMODAN** 6/0/, kannoth house, KANNOTH HOUSE, KANNANVAYAL, KANNANVAYAL, muzhappilangad, Muzhappilangad.P.O, Kannur, Kerala-670662, India

## ORDER

Whereas the application submitted by Sri/Smt **E K PRAMODAN** for regularisation of a **Erection of New Construction Residential(75.05 Sqm)** commenced/ being carried on / completed in the land comprised in Survey/Re survey No **S-69/7 R-69/271** Village **Muzhappilangad** Taluk **Kannur** District **Kannur** in near the building No. **6/253** has been duly considered by me and decision to regularise the same has been communicated in letter No **SC3/4314/2024** dated **27/03/2025**

And whereas the said Sri/Smt **E K PRAMODAN** has remitted Rs **1051** as compounding fee vide receipt No **1241403083** dated **27/03/2025** and has complied with the directions/conditions stipulated in the letter dated **27/03/2025**

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by Rule 95(3) of Kerala Panchayat Building Rules, 2019 I **VINOD KRISHNAN K** ,Secretary , of the **Muzhappilangad Grama Panchayat** hereby order that the said person has been absolved from the liabilities in respect of the **New Construction Residential(75.05 Sqm)** of **Erection** and that the **New Construction Residential(75.05 Sqm)** of **Erection** has been regularised.

| Construction     | Floor        | AreaType      | Residential | Special Residential | Educational | Medical/Hospital | Assembly | Office/Business | Mercantile/Commercial | Industrial G1 | Industrial G2 | Storage | Hazardous | Multiplex Complex | Total |
|------------------|--------------|---------------|-------------|---------------------|-------------|------------------|----------|-----------------|-----------------------|---------------|---------------|---------|-----------|-------------------|-------|
| 1st Construction | Ground Floor | Building Area | 75.05       |                     |             |                  |          |                 |                       |               |               |         |           |                   | 75.05 |
| 1st Construction | Ground Floor | Floor Area    | 60.04       |                     |             |                  |          |                 |                       |               |               |         |           |                   | 60.04 |

[Continuation of the work, if any, as per the drawings submitted shall be subject to permit No: **SC3-BA(112927)/2025** dated **27/03/2025** being issued herewith.](strike off if not applicable)

1 New Construction, Total building Area 75.05 in Sqmeter.Regularised [Regularized on 27/03/2025]

Plans and details of the construction regularised are appended with this order.

Signature :

Name &amp; Designation : VINOD KRISHNAN K

Secretary

Place : Muzhappilangad

Date : 27/03/2025

Muzhappilangad Grama Panchayat Kannur

Signature Not Verified

Digitally signed by VINOD KRISHNAN K

Date: 2025.03.31 14:42:49 IST

Reason: ILGMS Govt. of Kerala



Muzhappilangad Grama Panchayat Permit No.SC3-BA(112927)/2025 Dated:27/03/2025to Sri/Smt : E K PRAMODAN E-FileNo. 2520888  
Print Date:31/03/2025 14:17:54 .Authenticity of this Permit can be verified at  
<https://buildingpermit.lsgkerala.gov.in/Content/AuthenticityCheck.aspx> .The File No is unique to each certificate. Software developed and