

സിറ്റിസൺ അദാലത്ത്

പ്രൊസീഡിംഗ്സ് നമ്പർ- BPIDK30601000005 / NO -3, LSGD ,Idukki  
dtd 23.07.24

ഡിനി ഈപ്പൻ കര്യൻ, പാർത്തൂർ എടാട് എന്നയാൾ ബാംഗ്ലൂരിൽ ഫിനാൻസ് പ്രൊഫഷണലായി 25 വർഷമായി പ്രവർത്തിച്ചു വരികയാണ്. ഇപ്പോൾ നാട്ടിൽ സ്ഥിരതാമസമാക്കി പ്രകൃതി സൗഹൃദത്തോടെ വളർത്തു പക്ഷി മൃഗാദികളുടെ ഒരു ഫാം നടത്തുന്നതിന് വേണ്ടി അറക്കളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 3.50 ഏക്കർ സ്ഥലം വാങ്ങുകയും അതിൽ ഫാമിനുവേണ്ടിയുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. കോവിഡ് കാലഘട്ടത്തിൽ ഇതിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ തടസ്സപ്പെട്ടു . ഇപ്പോൾ 1964 ലെ ലാൻഡ് അസ്സൈൻമെന്റ് റൂൾ പ്രകാരമുള്ള പട്ടയമായതിനാൽ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്താൻ കഴിയില്ലെന്നാണ് പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇതാണ് പരാതി സംഗതി.


സെക്രട്ടറിയുടെ റിപ്പോർട്ട്

1964 ലെ ലാൻഡ് അസ്സൈൻമെന്റ് റൂൾ പ്രകാരമുള്ള പട്ടയ സ്ഥലത്ത് വാണിജ്യ ആവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് അനുവാദം നൽകുന്നതിന് തടസ്സമുള്ളതിനാലാണ് ശ്രീ. ഡിനി ഈപ്പന്റെ അപേക്ഷയിൽ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കാൻ സാധിക്കാത്തത് എന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

തീരുമാനം

അദാലത്ത് സമിതി പരാതി സംഗതി വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. അദാലത്ത് സമിതി അംഗങ്ങളും പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് വേണ്ടി ജൂനിയർസൂപ്രണ്ടും അപേക്ഷകന് വേണ്ടി പ്രതിനിധികളും ഹാജരായി. അപേക്ഷകനെ ഓൺലൈനായി കേട്ടു. ബാംഗ്ലൂരിലെ ജോലി

അവസാനിപ്പിച്ച് അറക്കളത്തെ എടാടിൽ താമസിച്ച് നടത്താൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സംരഭം ഇപ്പോൾ മുന്നോട്ട് കൊണ്ടുപോകുന്നില്ല എന്നും ടി. സംരഭത്തിന് വേണ്ടി വാങ്ങിയിട്ടുള്ള സ്ഥലത്തു നിന്നും തന്റെ ഭാര്യ ഡെയ്സി ഈപ്പൻ 10.47 ആർ സ്ഥലം നൽകുകയാണെന്നും ആയതിൽ നിലവിൽ നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള വീട്ടിലേയ്ക്ക് ടിയാളും കുടുംബാംഗങ്ങളും താമസം മാറ്റുകയാണെന്നും അറിയിച്ചു. ടി സാഹചര്യത്തിൽ ടിയാൻ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ പിൻവലിക്കുന്നുവെന്നും അദാലത്ത് സമിതി മുമ്പാകെ അറിയിച്ചു. ഇപ്പോൾ ടി സ്ഥലത്തുള്ള കെട്ടിടത്തിന് വീട്ട് നമ്പർ അനുവദിച്ചാൽ മതിയെന്നും അറിയിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ ശ്രീ. ഡിനി ഈപ്പന്റെ BPIDK30601000005 ഡോക്ട് നമ്പർ മുഖേന ലഭിച്ച അപേക്ഷയിലെ തുടർ നടപടികൾ അവസാനിപ്പിച്ചു തീരുമാനിച്ചു. ഇതോടൊപ്പം ശ്രീമതി. ഡെയ്സി ഈപ്പൻ ടിയാളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്ഥലത്ത് പണിത കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ ലഭിക്കുന്നതിന് സെക്രട്ടറിക്ക് പുതിയ ഒരു അപേക്ഷ നൽകേണ്ടതും ആയതിന്മേൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി സമയബന്ധിതമായി പരിശോധന നടത്തി കെട്ടിട നമ്പർ നൽകുന്നതിന് വേണ്ട നടപടികൾ ചെയ്യണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ട് ഫയൽ നടപടികൾ അവസാനിപ്പിച്ചു.

  
**ABDULSAMAD P.M.**  
 PEN - 578457  
 Assistant Director  
 (Internal Vigilance Officer)  
 Joint Director  
 LSGD, Idukki, Kuyilimala-685603  
 പി.എം. അബ്ദുൾ സമദ്,  
 ഇന്റേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ,  
 തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, ഇടുക്കി.

From

1. Dini Eapen Kurien S/o Kurien Daniel, aged 52, 189/3 Parthoor, 10<sup>th</sup> Main, Ashirwad Colony, 1<sup>st</sup> Cross, Close to Deva Matha School. P & T Layout, Horamavu Main Road, Horamavu, Bangalore, Karnataka. PIN: 560043.
2. Daisy Eapen W/o Dini Eapen Kurien, aged 49, 189/3 Parthoor, 10<sup>th</sup> Main, Ashirwad Colony, 1<sup>st</sup> Cross, Close to Deva Matha School. P & T Layout, Horamavu Main Road, Horamavu, Bangalore, Karnataka. PIN: 560043.

To

The Convenor,  
District Adalat Samithi,  
Idukki

Sir,

**Sub: Withdrawal of application for license for a farm license in 1.01.64 Ares of dry land comprised in Resurvey No. 358/3 in Block No. 22 in Elappally Village owned and possessed by the first named herein and instead issue residential building number for the residential building under construction in 10.47 Ares out of the said land.**

**Ref: Application for license before Arakulam Grama Panchayath by the first named herein for a farm constructed in 1.01.64 Ares of dry land comprised in Resurvey No. 358/3 in Block No. 22 in Elappally Village.**

The first named herein under his fervent ambition to establish an exotic pet farm bought 1.01.64 Ares of dry land comprised in Resurvey No. 358/3 in Block No. 22 in Elappally Village and applied for a licence for the same with the Secretary, Arakulam Grama Panchayath and applied for building number for a residential building proposed to be constructed in the said land.

Now the first named herein has settled 10.47 Ares of land with the said residential building under construction therein out of the said land in favour of the second named herein and her sons by virtue of Settlement Deed bearing No: 464/2024 of Arakulam SRO for the livelihood of the second named herein by commencing a homestay therein.

Hence the first named herein proposes to withdraw his application for farm licence for 1.01.64 Ares of dry land comprised in Resurvey No. 358/3 in Block No. 22 in Elappally Village and instead requests to issue residential building number for the building under construction in the 10.47 Ares out of the said land settled by the first named herein in favour of the second named herein and her sons for commencing homestay.

Dated this the 23<sup>rd</sup> Day of July, 2024.

  
Dini Eapen Kurien

Yours faithfully,  
  
Daisy Eapen