

ഓഫീസ് ആവശ്യത്തിന്



കൊല്ലം കലക്ടറേറ്റ്

നമ്പർ

തീയതി: 18/12/2023

K	L	M	1	2	1	0	2	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

അപേക്ഷകന്റെ പേര്..... ജോർജ്ജ് അലി.....

നിയമസഭ മണ്ഡലം : പുനലൂർ

മൊബൈൽ നമ്പർ:

9	4	9	6	3	1	4	6	8	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

പദവി കൈമാറ്റം ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പേര്..... Joovan Kamal.....

തസ്തിക..... V/D..... **OFFICE OF THE CHIEF MINISTER**

From

MUHAMMED ALI
MUNEERA MANZIL
VALACODU P.O. - 691331
PUNALUR.

0206
Municipal Sect.
Punalur

To

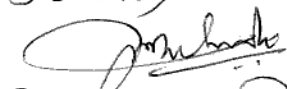
The Hon'ble chief minister
Kerala Government
Thiruvananthapuram.

Respected Sir,

20-05-2012ൽ ബിൽഡിംഗ് പരിധിയാരംഭിച്ച അനുബന്ധിച്ച് ലേബ്ലിംഗ് പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷിത നൽകിയും അതിൽ പ്രകാരം 11-04-2017ൽ 51/12-13 നമ്പർ പ്രകാരം ബിൽഡിംഗ് നിർമ്മാണത്തെയും അനുബന്ധിച്ച് നൽകിയും ചെയ്തു. എന്നാൽ അനുബന്ധിച്ച് കരാറിലെ ജോലി നിർമ്മാണം നടത്താൻ കഴിയാത്തതിനാൽ ഏപ്രിൽ 10-04-2023 വരെ കരാറിലെ പുതുക്കി വാങ്ങിയതും അതിൽ പ്രകാരം നിർമ്മാണം നടത്തി നമ്പർ 13/02/23 2307 നമ്പർ പ്രകാരം അപേക്ഷിക്കാൻ. അതിൽ പ്രകാരം അതിൽ കരാർ വന്നു പരിശോധിച്ചു ചെയ്ത ചില ചിലവുകൾ വരുത്തുന്നതിനായി പറ്റാഞ്ഞുകൊണ്ടിട്ട് ചിലവുകൾ വരുത്തി അതിൽ പ്രകാരം ചെയ്ത ചിലവുകൾ ഏപ്രിൽ 10-04-2023 വരെ പരിശോധിച്ചു OK പറഞ്ഞതാണ്. ഇതിൽ അപേക്ഷിച്ച് അപേക്ഷിച്ച് ഉദ്യോഗസ്ഥൻ Transfer ചെയ്ത പോലെയും എങ്ങും. എന്നാൽ നാളെ വരെ നമ്പർ 13/02/23

വാർഷിക വില്ലേജ് ക്രെഡിറ്റിൽ നിന്നും അപേക്ഷിക്കാൻ വന്നു Building അതാണ് ഉദ്ദേശിച്ചു ചെയ്ത തദ്ദേശത്തെയും നിർമ്മാണത്തിനായി ഉദ്ദേശിച്ചു ചെയ്ത 3900/2 രൂപ അടയ്ക്കാനുള്ള Notice നൽകുന്നതിൽ അതിൽ ഉദ്ദേശിച്ചു ചെയ്ത 3900/2 രൂപ അടയ്ക്കിയും ചെയ്തു. അതിനായി രസീത് കോപ്പി ഇതോടൊപ്പം വെച്ചു.

അതിനാൽ നൽകിയതിനുള്ള ചിലവുകൾ ചെയ്ത പണി കഴിയില്ല തദ്ദേശത്തെയും നമ്പർ 13/02/23 ഉടൻ നടപടിക്ക് സിറ്റിക്കാണമെന്ന് താഴെ ചില അപേക്ഷിച്ചു കൊണ്ടു.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

മുഹമ്മദ് അലി. ജി.

Punaloor Municipality



Punalur Municipality, Punalur,
പുനലൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി
Phone: 0475-2222683

കൈപ്പറ്റ് രസീത്

ഫോൺ: 0475 2222683
Year 2023

Inward No 2307

നമ്പർ **Name of Applicant** muhammed ali & simi s, 13, muneera manzil, plr
തീയതി

വിഷയം

Subject Application for Occupancy Certificate

സെക്ഷൻ **Date of Delivery** 13/02/2023

To **Section** E2

13/02/2023 12:09:19PM

Signature of Front Office Assistant

നം. 152/23

വില്ലേജാഫീസ് വാളക്കോട്
തീയതി. 04/02/2023

സാക്ഷ്യപത്രം

വാളക്കോട് വില്ലേജിൽ ...ചിട്ടക്കോട്... മുറിയിൽ ...പുതിയവള്ളി...
..... വീട്ടിൽപുതിയവള്ളി..... എന്നയാളുടെ പേരിൽ
വാളക്കോട് വില്ലേജിലെ സർവ്വേ നമ്പർ 599/20/661... ൽപ്പെട്ട 0.5.26 ആർ
സ്ഥലത്ത് പുതിയതായി പണികഴിപ്പിച്ച താമസ / താമസേതര കെട്ടിടത്തിന് റവന്യൂ
വകുപ്പ് മുഖേന ചുമത്തുന്ന ഒറ്റത്തവണ കെട്ടിട നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി ടി
കെട്ടിടം അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണെന്നുള്ള വിവരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഈ സാക്ഷ്യപത്രം പുനലൂർ നഗരസഭയിൽ ഹാജരാക്കുന്നതിനായി
നൽകിയിരിക്കുന്നു.



Saju
വില്ലേജ് ഓഫീസർ
വാളക്കോട്



കേരള സർക്കാർ
ലാൻഡ് റവന്യൂ വകുപ്പ്
രസീത്

ജില്ല : കൊല്ലം
താലൂക്ക് : പുനലൂർ

KL02061501463/2023
വില്ലേജ് : വാളക്കോട്

ഇനം	ഉപ ഇനം	തുക	കാലയളവ്	വിശദാംശങ്ങൾ
1) കെട്ടിട നികുതി	തൻവർഷം	₹3900	2022-2023	ഫയൽ നം: B11/261542/2023 ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് നം: 1,2,3,4
ആകെ തുക		₹3900		

മേൽ വിവരിച്ച പ്രകാരം ₹3900 (മൂവായിരത്തി തൊള്ളായിരം രൂപ) 2023 മാർച്ച് മാസം 30 തീയതിയായ ഇന്നേ ദിവസം സ്വീകരിച്ച് വില്ലേജ് കണക്കിൽ മുതൽ വച്ചിരിക്കുന്നു.

ഒടുക്കനയാൾ : Muhammed Ali, Muneera Manzil, Valakkodu

സ്ഥലം: വാളക്കോട്
തീയതി: 30/03/2023

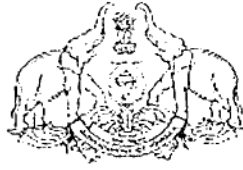


Firoz khan

സ്പെഷ്യൽ വില്ലേജ് ഓഫീസർ/
വില്ലേജ് അസ്സീസ്റ്റന്റ്

ഈ രസീത് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ ഇപേയ്മെന്റ് സംവിധാനം മുഖേന തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനാൽ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ ഒപ്പോ ഓഫീസ് സീലോ ആവശ്യമില്ല. രസീതിന്റെ ആധികാരികത റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ www.revenue.kerala.gov.in എന്ന പോർട്ടലിൽ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

QR കോഡ് സ്കാൻ ചെയ്ത് രസീതിന്റെ ആധികാരികത ഉറപ്പ് വരുത്താവുന്നതാണ്.



കേരള സർക്കാർ
ലാൻഡ് റവന്യൂ വകുപ്പ്
രസീത്

ജില്ല : കൊല്ലം
താലൂക്ക് : പുനലൂർ

KL02061503039/2023
വില്ലേജ് : വാളക്കോട്

തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ 8132 അനുസരിച്ച് കരം ഒടുക്കിയതിന് രസീത്

ഇനം	ഉപ ഇനം	തുക	കാലയളവ്	വിശദാംശങ്ങൾ
1) രാടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി	തൻവർഷം	₹90	2023-2024	ദേശം: 1, തണ്ടപ്പേർ നം : 8132 1) മുഹമ്മദാലി, കാതർകുഞ്ഞു മകൻ, ചന്ദ്രവിള വീട്, വാളക്കോട് 2) സി.മി. മുഹമ്മദാലി ഭാര്യ. ചന്ദ്രവിള വീട്, വാളക്കോട് സർവ്വേ നം, റിസ്ട്രിബ്യൂ. തരം 1) 599/20-661-A, 5 ആർ .26 സ്ക്വ.മീ., പുരയിടം ആകെ റിസ്ട്രിബ്യൂ: 5 ആർ .26 സ്ക്വ.മീ.
ആകെ തുക		₹90		

മേൽ വിവരിച്ച പ്രകാരം ₹90 (തൊണ്ണൂറ് രൂപ) 2023 മെയ് മാസം 17 തീയതിയായ ഇന്നേ ദിവസം സ്വീകരിച്ച് വില്ലേജ് കണക്കിൽ മുതൽ വച്ചിരിക്കുന്നു.

ഒടുക്കുന്നയാൾ : മുഹമ്മദാലി, ചന്ദ്രവിള വീട് മുതൽ പേർ

സമലം: വാളക്കോട്
തീയതി: 17/05/2023



PRAKASH SEBASTIAN
വില്ലേജ് ഫീൽഡ് അസ്പെക്ടൻ്റ്

ഈ രസീത് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ ഇപേയ്മെന്റ് സംവിധാനം മുഖേന തയ്യാറാക്കി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനാൽ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ ഒപ്പോ ഓഫീസ് സീലോ ആവശ്യമില്ല. രസീതിന്റെ ആധികാരികത റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ www.revenue.kerala.gov.in എന്ന പോർട്ടലിൽ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

QR കോഡ് സ്കാൻ ചെയ്ത് രസീതിന്റെ ആധികാരികത ഉറപ്പ് വരുത്താവുന്നതാണ്.

പുനലൂർ നഗരസഭ

കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി പത്രം

(1999-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ബിൽഡിംഗ് റൂൾസ്
11(3) അനുബന്ധം സി. കാണുക)

ന: ബി.എ 51/12-43

തീയതി: 11/4/17

സുചന: 2/5/12 ലെ ശ്രീ/ശ്രീമതി മുഹമ്മദി മനീമി
ചമ്മീല വീട് വാങ്ങേണ്ട പുനലൂർ അപേക്ഷ

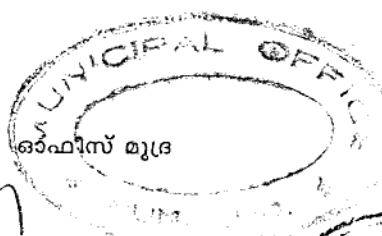
കൊല്ലം ജില്ലയിൽ പത്തനാപുരം താലൂക്കിൽ പുനലൂർ/വാളക്കോട് വില്ലേജിൽ 599/1120/661 നമ്പർ സർവ്വേയിൽ.....ാം നമ്പർ കെട്ടിടത്തിൽ / കെട്ടിടത്തിനടുത്ത് വാങ്ങേണ്ട ആവശ്യത്തിനായി പുതിയ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് / പുനർനിർമ്മാണത്തിന്/കൂട്ടിച്ചേർക്കലിന് ചുവടെ പ്രസ്താവിച്ചിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി അനുവാദം നൽകിയിരിക്കുന്നു.

1. ഈ അനുമതിയുടെ കാലാവധി സാധാരണഗതിയിൽ 11/4/17 മുതൽ 10/4/20 വരെ (മൂന്നുവർഷം) ആയിരിക്കും എന്നാൽ മേൽ കാലാവധിക്കുള്ളിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുവാൻ സാധിക്കാതെ വരികയാണെങ്കിൽ ഈ അനുമതി 3 വർഷം വീതം രണ്ടു തവണകൂടി പുനർസാധ്യമാക്കിക്കൊടുക്കുന്നതാണ്. ആയതിന് ഓരോ തവണയും അനുമതിയുടെ കാലാവധി തീരുന്നതിന് മുമ്പ് നിലവിലുള്ള ഫീസ്സിന്റെ പകുതിയടച്ച അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
2. അനുവാദം കിട്ടിയതുകൊണ്ടോ കെട്ടിടനിർമ്മാണം നടക്കുമ്പോൾ അധികാരികൾ പരിശോധന നടത്തിയതുകൊണ്ടോ ഈ ചട്ടങ്ങളിൽ ആവശ്യപ്പെട്ടതുസരിച്ച് പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതല്ലാത്ത ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ നിന്നും ഉടമയെ വിടുതൽ ചെയ്യുന്നതല്ല.
3. നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാനുദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് അനുബന്ധം 'ഡി' യിലെ ഫോറത്തിൽ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് നൽകേണ്ടതാണ്.
4. അനുമതി പത്രത്തിന്റെ നമ്പർ നിർമ്മാണ സ്ഥലത്ത് കാണത്തക്കവിധം പ്രദർശിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
5. അനുമതി പത്രം അംഗീകൃത പ്ലാൻ നിർമ്മാണവസ്തുക്കളുടെ പരിശോധന ഫലം എന്നിവ അനുമതിയുടെ കാലാവധി വരെ സുരക്ഷിതമായി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും സെക്രട്ടറിയോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ നൽകേണ്ടതുമാണ്.
6. സാധാരണനിലയിൽ രാവിലെ 7 മണി മുതൽ വൈകുന്നേരം 6 മണിവരെയും അത്യാവശ്യമായി വേണ്ടിവരുന്ന മറ്റു സമയങ്ങളിലും ഈ ചട്ടങ്ങളിലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതിനായി കെട്ടിടത്തിലോ പരിസരത്തോ സെക്രട്ടറിയോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാരെയോ പ്രവേശിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
7. ഉദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണം മൂലം അയൽപക്കത്തെ വസ്തുവകകൾക്ക് നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
8. നിർമ്മാണഘട്ടത്തിൽ പൊതുജനത്തിനും തൊഴിലാളികൾക്കും അപകടം ഉണ്ടാകാതിരിക്കുവാനുള്ള എല്ലാ സുരക്ഷാ മുൻകരുതൽ നടപടികളും സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
9. ഉടമസ്ഥന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നുമുള്ള വീഴ്ച മൂലം ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്കോ, വസ്തുവിനോ ഉണ്ടാകുന്ന കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്ക് ടിയാൻ പൂർണ്ണമായി ഉത്തരവാദിയാകുന്നതാണ്.
10. ടി വസ്തുവിൽകൂടി നീരൊഴുക്കുചാൽ കടന്നു പോകുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന് തടസ്സം വരുത്തുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
11. നിർമ്മാണത്തിനുള്ള സാധനസാമഗ്രികൾ/അവശിഷ്ടങ്ങൾ മുതലായവ പൊതുനിരത്തിൽ നിക്ഷേപിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
12. നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാൻ പരിസരത്ത് കൂട്ടിയിട്ടിട്ടുള്ള ചപ്പുചവറുകളും ഉപയോഗശൂന്യമായ മറ്റുവസ്തുക്കളും അവശിഷ്ടങ്ങളും നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
13. നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാൻ അനുബന്ധം 'ഇ/എഫ്' അനുസരിച്ചുള്ള നിർദ്ദിഷ്ട ഫോറത്തിൽ സെക്രട്ടറിയെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.
14. അനുബന്ധം എച്ച് അനുസരിച്ചുള്ള ഒക്യുപ്പൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് വങ്ങിയതിനുശേഷമേ കെട്ടിടം ഉപയോഗിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.
15. കെട്ടിടത്തിന്റെ അടിത്തറ വിസ്തീർണ്ണം ചുവടെ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന വിധമാണ്.

അടിത്തറ
തം
ഒന്നാം നില
.....
.....
16.
17.
18.

Pl. Area - 69.90m²

സ്വീകർത്താവ്
ശ്രീ/ശ്രീമതി മുഹമ്മദി മനീമി
ചമ്മീല വീട്
വാങ്ങേണ്ട പുനലൂർ



സെക്രട്ടറിയുടെ ഒപ്പും പേരും

