

STER

ഭരണഭാഗം-കാതൃഭാഗം



നമ്പർ.3669/(5)

നാഗലശ്ശേരി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്

നാഗലശ്ശേരി

കൂറ്റനാട്.പി.ഒ

പാലക്കാട്

Phone No:04662370080

E-mail:ddpnagalasserypkd@gmail.com

തീയതി : 16/02/2024

പ്രേഷകൻ

സെക്രട്ടറി

സ്വീകർത്താവ്

HAREENDRAN AND GOPINATHAN
CHITTLANGATTU KULAM, NANTHIYAMKOD, Koottanad, 679533, Palakkad, Kerala

സർ,

വിഷയം:- പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചതായുള്ള റിപ്പോർട്ട്,പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളുടെ പൂർത്തീകരണ അറിയിപ്പ്

- സൂചന:-
1. കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് ഒക്യുപൻസി അനുവദിക്കുന്നതിന് താങ്കൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ
 2. ഈ ഓഫീസിലെ 27/09/2023 ലെ കത്ത്.
 3. അദാലത്ത് സമിതിയുടെ 25/01/2024 ലെ LSGD/IVO/PKD/10/24/13.02.2024 തീയതിയിലെ കത്ത്.
 4. ഈ ഓഫീസിലെ 13/02/2024 തീയതിയിലെ കത്ത്.
 5. 13/02/2024 ന് താങ്കൾ ഈ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിച്ച അധിക രേഖകൾ .

കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്ഒക്യുപൻസി അനുവദിക്കുന്നതിനായി താങ്കൾ ഈ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിച്ച രേഖകൾ സൂചന 3 പ്രകാരം അദാലത്ത് സമിതി പരിശോധിക്കുകയും അദാലത്ത് സമിതിയുടെ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്ലാനുകളും അനുബന്ധ രേഖകളും താങ്കൾ ഈ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. എന്നാൽ സമർപ്പിച്ച പ്ലാനുകളും അനുബന്ധ രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ പ്രകാരം കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ സൂചന 4 പ്രകാരം താങ്കളെ അറിയിച്ചിരുന്നു. അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിന് താങ്കൾ പുന സമർപ്പിച്ച രേഖകളിൽ താഴെ പറയുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്ന് അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയവ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. C14/2024 dtd 11.01.24 Fire N O C Renewal certificate പ്രകാരം G+2 (3 FLOOR)10.22

metre HEIGHT 2844.20 M2 കെട്ടിടമായാണ് സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത് സർവ്വേ നമ്പർ 28/3,4,6,7,8 എന്നാണ് കാണുന്നത് .നിലവിൽ സമർപ്പിച്ച പ്ലാൻ പ്രകാരം നിലകൾ G+3(4 FLOOR) HEIGHT 14.69 metre സർവ്വേ നമ്പർ 28/3,4,6,7,8,9 എന്നിങ്ങനെയാണ് കാണുന്നത് ആയതു ശരിയായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്

2.5. KPBR RULE 77, 78 പ്രകാരമുള്ള SOLAR സംവിധാനങ്ങൾ ക്രമപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട് (CALCULATION ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്)

കൂടാതെ ഒക്യുപൻസിക്കായി ആദ്യം സമർപ്പിച്ചിരുന്ന പ്ലാൻ പ്രകാരം സൈറ്റിൽ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 667.32 ചതുരശ്ര മീറ്റർ ആണ്. ആയതിനുള്ള പഴയ പ്ലാൻ താങ്കൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. എന്നാൽ നിലവിൽ അപാകത പരിഹരിച്ച് സമർപ്പിച്ച പ്ലാൻ പ്രകാരം ഇത് 719.79 ചതുരശ്ര മീറ്റർ ആണ് ആയതിൽ വ്യക്ത വരുത്തേണ്ടതാണ്.

അപാകതകൾ മുഴുവനായി പരിഹരിച്ചാൽ മാത്രമേ അപേക്ഷയിൽ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ സാധിക്കൂ എന്ന വിവരം അറിയിക്കുന്നു

വിശ്വസ്തയോടെ,

എം ബി ശ്രീനിവാസൻ
സെക്രട്ടറി

Signature Not Verified
Digitally signed by SREENIVASAN M B
Date: 2024.02.16 12:29:48 IST
Reason: ILGMS Govt. of Kerala