ഏരൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയം

ഏരൂർ പി ഒ, കൊല്ലം ജില്ല പിൻ 691 312

ഫോൺ. 0475 2273253 Email. yeroor.gp@gmail.com

നമ്പർ : എസ്.സി3/3975//2023 തീയതി : 29/01/2024

പ്രേഷകൻ,

സെക്രട്ടറി

ഏരൂർഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സ്വീകർത്താവ്,

വിനോദ് കുമാർ

ആനന്ദ ഭവൻ

ഭാരതീപുരം

ഭാരതീപുരം പി.ഒ

സർ,

വിഷയം :സിറ്റിസൺ സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതി- കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന :(1) 08/01/2024 ൽ ബഹു. ഇൻറേണല് വിജിലൻസ് ഓഫീസറുടെ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച 0021/23 നമ്പർ കത്ത്.

(2) 09/ 05/ 2023 ൽ ശ്രീ വിനോദ് കുമാർ /ബീന കുമാരി, ആനന്ദഭവൻ ,ഭാരതീപുരം എന്നവർ സമർപ്പിച്ച SC3/3975/23 നമ്പർ അപേക്ഷ.

(3) LID & EWസെക്ഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയറുടെ സ്ഥല പരിശോധന റിപ്പോർട്ട്.

(4) 03/08/2023 ൽ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും താങ്കൾക്ക് അയച്ച 400297/BRRL02/UDO/2023/3975/(1) നമ്പർ കത്ത്

സൂചന (1) പ്രകാരം സിറ്റിസൺ സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതി മുമ്പാകെ വ്യവസായ ആവശ്യത്തിന് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള ഷെഡിന് താൽക്കാലിക കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ച

നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് താങ്കള് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതില് ഭാരതീപുരം ആനന്ദ ഭവനം വീട്ടിൽ ശ്രീ .വിനോദ് കുമാർ.എം പി / ശ്രീമതി ബീനകുമാരി എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഏരൂർ വില്ലേജിൽ 754/15-3-C,754/15-3-B സർവ്വേ നമ്പറിൽ ഉൾപ്പെട്ട 5.26 ആർ ഭൂമിയിൽ 13.54ച.മി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വ്യവസായ വിനിയോഗ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓയിൽ മിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിന് സൂചന (2) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയത് LID&EW സെക്ഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ പരിശോധിച്ച് സൂചന (3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്ഥല പരിശോധനയിൽ പ്രസ്തുത കെട്ടിടം കെ. പി. ബി. ആറിന് വിധേയമായി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്നും എന്നാൽ പ്രസ്തുത പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന് കെട്ടിട നമ്പർ ഇല്ല എന്നും ഓയിൽ മിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് പൊല്യൂഷൻ കൺട്രോൾ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള consent to establish ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല എന്നും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സൂചന (3) പ്രകാരം LID&EW സെക്ഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ള അപാകതകൾ സൂചന (4) പ്രകാരം താങ്കളെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട് .എന്നാല് നാളിതുവരെ ആയത് താങ്കള് പരിഹരിച്ചിട്ടില്ല.സൂചന (2) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ള സൈറ്റ് പ്ലാന് പരിശോധിച്ചതിൽ പ്രസ്തുത പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള 40 ച.മി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിൻറെ മുൻവശവും തെക്ക് വശവും (side -2) അതിർത്തിയോട് ചേർത്താണ് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളത്.ടി വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിൻറെ കിഴക്ക് വശം (front yard) പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി റോഡും തെക്ക് വശം (side -2 yard) 3 മീറ്റര് വീതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡും ആകുന്നു.ടി കെട്ടിടം കെ.പി.ബി.ആർ 2019 പാലിക്കുന്നില്ല.

കെ പി ബി ആർ 2019 ചട്ടം 3 (1) പ്രകാരം നിലവിലുള്ള കെട്ടിടം അംഗീകൃതം ആണെങ്കിൽ മാത്രമേ കൂട്ടിച്ചേർക്കൽ വിപുലീകരണം അല്ലെങ്കിൽ പുതിയ കെട്ടിടം അനുവദിക്കാവൂ എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മേൽ സാഹചര്യത്തില് കെ പി ബി. ആർ ചട്ടം 3(1), 4(1) എന്നിവയുടെ ലംഘനം താങ്കള് പരിഹരിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ വ്യവസായ വിനിയോഗ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓയിൽ മില്ലിന് ഒക്യുപെൻസിയും നിയമാനുസൃത കെട്ടിട നമ്പരും അനുവദിക്കാന് നിർവ്വാഹമില്ല എന്നുള്ള വിവരംഅറിയിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ

PRAVEEN P.I.
Secretary
Yeroor Grama Panchayat
Yeroor P.O., Kollam (Dt.), Pin: 691312
Ph: 0475 - 2273253, 9496041755

OFFICE OF THE YEROOR GRAMA PANCHAYAT • 691312 • YEROOR P.O. KOLLAM DIST. Ph. 2273253

ഏരൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയം

ഏരൂർ പി ഒ, കൊല്ലം ജില്ല പിൻ 691 312
ഫോൺ. 0475 2273253 Email. yeroor.gp@gmail.com

നമ്പർ : എസ്.സി3/3975//2023 തീയതി : 12/01/2024

പ്രേഷകൻ,

സെക്രട്ടറി

ഏരൂർഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സ്വീകർത്താവ്,

ഇൻറേണല് വിജിലൻസ് ഓഫീസര് 5

ജോയിൻറ് ഡയറക്ടറുടെ കര്യാലയം

കൊല്ലം

സർ,

വിഷയം :സിറ്റിസൺ സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതി- റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന :(1) 08/01/2024 ൽ അങ്ങയുടെ ഓഫീസിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച 0021/23 നമ്പർ കത്ത്.

(2) 09/ 05/ 2023 ൽ ശ്രീ വിനോദ് കുമാർ /ബീന കുമാരി, ആനന്ദഭവൻ ,ഭാരതീപുരം എന്നവർ സമർപ്പിച്ച SC3/3975/23 നമ്പർ അപേക്ഷ.

(3) LID & EWസെക്ഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയറുടെ സ്ഥല പരിശോധന റിപ്പോർട്ട്.

(4) 03/08/2023 ൽ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും അയച്ച 400297/BRRL02/UDO/2023/3975/(1) നമ്പർ കത്ത്

സൂചന (1) പ്രകാരം സിറ്റിസൺ സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതി മുമ്പാകെ ഏരൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ഭാരതീപുരം പത്താം വാർഡിൽ താമസിക്കുന്ന ശ്രീ. വിനോദ് ആനന്ദഭവനം, ഭാരതീപുരം എന്നവർ വ്യവസായ ആവശ്യത്തിന് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള ഷെഡിന് താൽക്കാലിക കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ച നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേല് അങ്ങയുടെ ഓഫീസിൽ നിന്നും ആവശ്യപ്പെട്ടതനുസരിച്ചുള്ള റിപ്പോർട്ട് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സൂചന (2) പ്രകാരം ഭാരതീപുരം ആനന്ദ ഭവനം വീട്ടിൽ ശ്രീ .വിനോദ് കുമാർ.എം പി / ശ്രീമതി ബീനകുമാരി എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഏരൂർ വില്ലേജിൽ 754/15-3-C,754/15-3-B സർവ്വേ നമ്പറിൽ ഉൾപ്പെട്ട 5.26 ആർ ഭൂമിയിൽ 13.54ച.മി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വ്യവസായ വിനിയോഗ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓയിൽ മിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയത് LID&EW സെക്ഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ പരിശോധിച്ച് സൂചന (3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്ഥല പരിശോധനയിൽ പ്രസ്തുത കെട്ടിടം കെ. പി. ബി. ആറിന് വിധേയമായി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്നും എന്നാൽ പ്രസ്തുത പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന് കെട്ടിട നമ്പർ ഇല്ല എന്നും ഓയിൽ മിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് പൊലൂഷൻ കൺട്രോൾ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള consent to establish ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല എന്നും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സൂചന (3) പ്രകാരം LID&EW സെക്ഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ള അപാകതകൾ സൂചന (4) പ്രകാരം ശ്രീ വിനോദ് കുമാർ / ശ്രീമതി ബീന കുമാരി എന്നവരെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട് .എന്നാൽ നാളിതുവരെ ആയത് ടിയാന് പരിഹരിച്ചിട്ടില്ല.സൂചന (2) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ള സൈറ്റ് പ്ലാന് പരിശോധിച്ചതിൽ പ്രസ്തുത പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള 40 ച.മി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിൻെറ മുൻവശവും തെക്ക് വശവും (side -2) അതിർത്തിയോട് ചേർത്താണ് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളത്.ടി വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിൻെറ കിഴക്ക് വശം (front yard) പി.ഡബ്ല്യ.ഡി റോഡും തെക്ക് വശം (side -2 yard) 3 മീറ്റര് വീതിയുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡും ആകുന്നു.ടി കെട്ടിടം കെ.പി.ബി.ആർ 2019 പാലിക്കുന്നില്ല.

കെ പി ബി ആർ 2019 ചട്ടം 3 (1) പ്രകാരം നിലവിലുള്ള കെട്ടിടം അംഗീകൃതം ആണെങ്കിൽ മാത്രമേ കൂട്ടിച്ചേർക്കൽ വിപുലീകരണം അല്ലെങ്കിൽ പുതിയ കെട്ടിടം അനുവദിക്കാവൂ എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മേൽ സാഹചര്യത്തില് കെ പി ബി. ആർ ചട്ടം 3(1), 4(1) എന്നിവയുടെ ലംഘനം അപേക്ഷകൻ പരിഹരിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ വ്യവസായ വിനിയോഗ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓയിൽ മില്ലിന് ഒക്യുപെൻസിയും കെട്ടിട നമ്പരും അനുവദിച്ചിട്ടില്ല എന്നുള്ള വിവരം അങ്ങയുടെ അറിവിനും അനന്തര നടപടികൾക്കുമായി സമർപ്പിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ

Yeroor G...
Yeroor P.O., Kollam...
Ph. 0475 - 2273253, ...

OFFICE OF THE YEROOR GRAMA PANCHAYAT