

9057298894



ചേമഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയം

ചേമഞ്ചേരി കോഴിക്കോട് ജില്ല(ഒ.പി) ഇമെയിൽ chemancherygp@gmail.com, 0496-2687041

സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതിയിലേക്ക് ചേമഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ശ്രീമതി ഷാഹിദ ഏടച്ചേരി താഴെ എന്നവർ സമർപ്പിച്ച നിവേദനത്തിന് താഴെ പറയും പ്രകാരം മറുപടി സമർപ്പിക്കുന്നു.

ചേമഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ വാർഡ് 8 ൽ റി.സ 153/2 ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയിൽ നിർമ്മിച്ച അപേക്ഷയുടെ പേരിലുള്ള വിടിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പരിശോധിച്ചതിൽ അന്ധികൃത കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള 8/4 CPT(UA) നമ്പർ അനുവദിച്ചതായി കാണുന്നു. കെട്ടിടത്തിന്റെ അസസ്‌മെന്റ് വിവരങ്ങൾ വെച്ച് 2013-14 വർഷത്തിൽ 7 വർഷം പഴക്കവും സോഫ്റ്റ്‌വെയർ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 17 വർഷങ്ങൾക്കു മുമ്പ് UA നമ്പർ അനുവദിച്ച കെട്ടിടമായതിനാൽ ആയതിന്റെ ഫയൽ കണ്ടെത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. അപേക്ഷക നിവേദനത്തിൽ പുഴയിൽ നിന്നും 65 മീറ്റർ മാറിയാണ് വിട് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതെന്ന് ബോധിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. നിലവിലുള്ള CRZ നിയമമനുസരിച്ച് പുഴയിൽ നിന്ന് 100 മീറ്റർ വരെ പ്രദേശം NDZ ആണ്. 2019 ലെ CRZ വിജ്ഞാപനം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നാൽ ഈ ഭൂരപരിധി 50 മീറ്ററായി കുറയുന്നതാണ്. അതുവരെ അപേക്ഷകയ്ക്ക് കെട്ടിട നമ്പർ നൽകാൻ കഴിയില്ല എന്ന് ബോധിപ്പിക്കുന്നു. നിയമാനുസൃത കെട്ടിട നമ്പർ ലഭിച്ചാൽ മാത്രമേ കെട്ടിട നികുതിയിൽ കുറവ് വരികയുള്ളൂ. ഭൂമി തരംമാറ്റിത്തരുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷയിൽ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയാത്തതാണ്. ആയതിന് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറെ അപേക്ഷകയ്ക്ക് സമീപിക്കാവുന്നതാണ്.

ANIL KUMAR.T
Secretary
Chemanchery Grama Panchayat

