



കട്ടപ്പന നഗരസഭാ കാര്യാലയം

കട്ടപ്പന പി. ഒ, ഇടുക്കി ജില്ല. പിൻ- 685 508

ഫോൺ: 04868-272235.

ഇ-മെയിൽ: munsecktpna@gmail.com

ആർ-1/05/2025-26.

തീയതി: 21/05/2025.

ഗ്രാഹകൻ

സെക്രട്ടറി

കട്ടപ്പന നഗരസഭ.

സ്വീകർത്താവ്

ഇന്റേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ-2

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്

ഇടുക്കി.

സർ,

വിഷയം - കട്ടപ്പന നഗരസഭ - ജോയിന്റ് കോൺട്രാക്ട് വ്യവസ്ഥയിൽ പണിത കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം മാറ്റി നൽകിയിട്ടുള്ള വിവരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന - ശ്രീമതി. വൽസല രവീന്ദ്രൻ, ചെങ്ങമലയിൽ, ഇരുപതേക്കർ എന്നയാളുടെ പരാതി.

മേൽ വിഷയത്തിലേക്കും സൂചനയിലേക്കും ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

കട്ടപ്പന നഗരസഭ 21-ാം വാർഡിൽ ശ്രീ. രവി ചെങ്ങമല & കെ ജെ തോമസ് കറുകുപ്പള്ളിയിൽ എന്നിവരുടെ ജോയിന്റ് കോൺട്രാക്ട് വ്യവസ്ഥയിൽ നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ 42, 44 എന്നീ നമ്പരുകൾ ശ്രീ. രവി ചെങ്ങമലയിൽ എന്ന പേരിലേക്ക് ഉടമസ്ഥാവകാശം മാറ്റി നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് സൂചന പ്രകാരം ലഭിച്ചിട്ടുള്ള അപേക്ഷയോടൊപ്പം സമർപ്പിച്ചിരുന്ന രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങൾ ശ്രീ. രവീന്ദ്രൻ, ചെങ്ങമലയിൽ എന്ന പേരിലേക്ക് മാറ്റി നൽകിയിട്ടുള്ളതാണെന്ന വിവരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു.

ഉള്ളടക്കം :

21/42,44 നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ബിൽഡിംഗ് സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

സെക്രട്ടറി

കട്ടപ്പന നഗരസഭ.
AJI K THOMAS
PEN No: 580608
Secretary
Kattappana Municipality





Kattappana Municipality

Phone: 0486-8272235

Email: munsecktpna@gmail.com

Website: <https://kattapanamunicipality.lsgkerala.gov.in>

BUILDING CERTIFICATE

Certificate Number: **PTBC-02884473-2025**

Date of Issue: **21-05-2025**

Building ID: **50605010016713**

Building Status: **ACTIVE**

Ward Year	Zonal Office	Ward	Door/Sub Number
2015	Main Office	21-Erupathekkar	42
2013	Main Office	14-Vallakkadavu	80 /
2011	Main Office	3-Kadamakuzhy	24 / A

BUILDING DETAILS

Name of Building Owner(s)	RAVEENDRAN
Address of Building	CHENGAMALAYIL ERUPATHEKKER ERUPATHEKKAR ERUPATHEKKAR Nariampara - 685511
Category of Building	Authorised
Usage of Building	Shops
Age of Building	32 Years (2025)
Plinth Area of Building	18 m ²
Number of floors	1 - Ground Floor
Type of Roof (%)	Low Quality Roof 100
Building Description	

TAX DETAILS

Tax Head	Annual Tax	Tax to be paid	
		First Half	Second Half
Property Tax	603	302	301
Library Cess	31	16	15
Surcharge	61	31	30
Service Cess	61	31	30
Total	756	380	376
Total Tax Due	Rs.756		
Is Tax Exempted ?	No		

Certified that all details shown in the certificate is as per the digital assessment records maintained in the Kattappana.

Issuing authority : Secretary



Data last updated on: 20-05-2025 14:28:00.

This electronically generated Building certificate is in accordance with G.O (p) No 1/2021/PIE&MD dated 07/10/2021 by the Government of Kerala, is valid for all purposes pertaining to the Ownership, Age and Year of Construction, Plinth Area, Type of Roof, Type of Tax Exemption, No Tax Due, and Tax Details of the Building. This certificate does not require any stamp or signature in original. The authenticity of this certificate can be verified through the website www.ksmart.lsgkerala.gov.in

Certificate printed before last updated date is invalid





Kattappana Municipality

Phone: 0486-8272235

Email: munsecktpna@gmail.com

Website: <https://kattapanamunicipality.lsgkerala.gov.in>

BUILDING CERTIFICATE

Certificate Number: **PTBC-02884523-2025**

Date of Issue: **21-05-2025**

Building ID: **50605010016717**

Building Status: **ACTIVE**

Ward Year	Zonal Office	Ward	Door/Sub Number
2015	Main Office	21-Erupathekkar	44
2013	Main Office	14-Vallakkadavu	81 /
2011	Main Office	3-Kadamakuzhy	24 / B

BUILDING DETAILS

Name of Building Owner(s)	RAVEENDRAN
Address of Building	CHENGAMALAYIL ERUPATHEKKER ERUPATHEKKAR ERUPATHEKKAR Nariampara - 685511
Category of Building	Authorised
Usage of Building	Shops
Age of Building	32 Years (2025)
Plinth Area of Building	28 m ²
Number of floors	1 - Ground Floor
Type of Roof (%)	High Quality Roof 100
Building Description	

TAX DETAILS

Tax Head	Annual Tax	Tax to be paid	
		First Half	Second Half
Property Tax	603	302	301
Library Cess	31	16	15
Surcharge	61	31	30
Service Cess	61	31	30
Total	756	380	376
Total Tax Due	Rs.756		
Is Tax Exempted ?	No		

Certified that all details shown in the certificate is as per the digital assessment records maintained in the Kattappana.

Issuing authority : Secretary



Data last updated on: 20-05-2025 14:27:59.

This electronically generated Building certificate is in accordance with G.O (p) No 1/2021/PIE&MD dated 07/10/2021 by the Government of Kerala, is valid for all purposes pertaining to the Ownership, Age and Year of Construction, Plinth Area, Type of Roof, Type of Tax Exemption, No Tax Due, and Tax Details of the Building. This certificate does not require any stamp or signature in original. The authenticity of this certificate can be verified through the website www.ksmart.lsgkerala.gov.in

Certificate printed before last updated date is invalid

