ജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതി യോഗം-

26/ 06 /2024ൽ ഓൺലൈൻ ആയി നടന്ന മീറ്റിംഗിൽ പരിഗണിച്ച പരാതികളും ആയതിന്മേൽ തദ്ദേശസ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നൽകുന്ന ഉപദേശങ്ങളും ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പരാതി നം- BPTVPMC0167000024

പരാതിക്കാരൻറെ പേര്	-	ശ്രീ. ആൻഡ്രൂ പെരേര ശോഭാ ഹൌസ് TC-31/884,വെട്ടുകാട് ബീച്ച് പോസ്റ്റ്.
പരാതി വിഷയം	-	അപേക്ഷകൻ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ നൽകുന്നില്ലായെന്ന പരാതി -സംബന്ധിച്ച്.
സൂചന	-	സിറ്റിസൺ അസിസ്റ്റൻസ് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാതല അദാലത്ത് സമിതി കൺവീനറുടെ ലോഗിനിൽ ലഭിച്ച BPTVPMC0167000024 ഡോക്കറ്റ് നമ്പർ പരാതി.

സൂചന പരാതിയിന്മേൽ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാതല അദാലത്ത് സമിതി തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് നൽകുന്ന ഉപദേശം.

തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭയിൽഫോർട്ട് സോണൽ ഓഫീസിൽ ഉൾപ്പെട്ട വെട്ടുകാട് വാർഡിലിൽ കടകംപള്ളി വില്ലേജിൽ 2707/D1-2-2 സർവ്വേനമ്പറിൽ ഉൾപ്പെട്ട 2 .5സെൻറ് സ്ഥലത്ത് ശ്രീ. ജോസ് പെരേര നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടത്തിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടം പ്രകാരം ലംഘനമുള്ളതായി കണ്ടെത്തുകയുണ്ടായി. ടിയാൻപണിപൂർത്തിയാക്കിയ കെട്ടിടത്തിൻറെ വടക്ക് വശത്ത് ഗ്രൌണ്ട് ഫ്ലോറിൽ 1 മീറ്റർസെറ്റബാക്ക് ഉണ്ടെങ്കിലും അതേ വശത്ത് ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോറിൽ 0.8 മീറ്റർ വീതിയിൽ ഒരു സ്റ്റെയർകേസ് നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി സ്റ്റെയർകേസിൽ നിന്നും 0.2 മീറ്റർ മാത്രമേ സെറ്റ്ബാക്ക് ലഭ്യമായിട്ടുള്ളൂ. ഈ ഭാഗത്തെ താമസക്കാരി തദ്ദേശസ്വയംഭരണസ്ഥാപനങ്ങൾക്കുള്ള ട്രൈബ്യൂണൽ മുമ്പാകെ ഈ വിഷയം സംബന്ധിച്ച പരാതി ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ടി കെട്ടിടത്തിന് ചട്ട ലംഘനം ഉള്ളതിനാലാണ് നഗരസഭയ്ക്ക് ഒക്കുപ്പെൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകാൻ സാധിക്കാത്തത്, നിലവിൽ നിർമ്മാണമായതിനാൽ2019 നവംബർ 7-ാം തീയതിയിലോ അതിനു മുമ്പോ നിർമ്മാണം നടന്നതോ പൂർത്തികരിച്ചതോ ആയ അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനായി 9/02/2024 ലെ സ.ഉ(പി) നമ്പർ 20/2024/LSGDTVM നമ്പറായി പുറപ്പെടുവിച്ച 2024 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട (അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളുടെ

ചട്ടങ്ങൾ) പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭയിൽ യഥാവിധി അപേക്ഷ നൽകുന്നതിന് നിലവിൽ അവസരമുണ്ടെന്ന വിവരം ശ്രീമതി. ജുനൈദാ കബീർ-ൻറെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയും അത്തരത്തിൽ അപേക്ഷ ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി പരാതിയ്ക്ക് ആസ്പദമായ കെട്ടിടത്തിന് നമ്പർ അനുവദിക്കുന്ന വിഷയത്തിൽ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിന് തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയോട് ഉപദേശിച്ചും തീരുമാനിച്ചു.