


16/01/24

റിപ്പോർട്ട്

അപേക്ഷകൻ .യൂനുസലിം

(പ്രസ്തുത അപേക്ഷകന് 26/07/2022 ന് Regularised Permit (Ground Floor, Second Floor) അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. 26 8 2022 ന് കെട്ടിട നമ്പറിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. ആയത് നമ്പറിനായി പരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ Ground Floor പ്ലാനിലും സ്ഥല പരിശോധനയിലും വ്യത്യാസമുള്ളതിനാൽ ഫയൽ വിണ്ടും പരിശോധിക്കുന്നതായി ഓവർസിയറുടെ ലോഗിനിലേക്ക് അയച്ചിരുന്നു. പുനർസമർപ്പിച്ച ഫയലിൽ അപാക നിലനിൽക്കുന്നതിനാൽ നമ്പർ അനുവദിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. താഴെ പറയുന്ന അപാകതകൾ നിലനിൽക്കുന്നതായി കാണുന്നു.

1. കെട്ടിടത്തിന്റെ Average ഉയരം 7 മീറ്ററില് കൂടുതല് (930+670) ആയതിനാൽ Rule No 26(4) Vth ബാധകമാകില്ല. കെട്ടിടത്തിന്റെ പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗത്ത് 22 സെ.മീ അകലം മാത്രമാണ് ഉള്ളത്.
2. Rule 29(4) ൽ പറയുന്നത് പ്രകാരമുള്ള പാർക്കിംഗിലേക്കുള്ള ഡ്രൈവ് വേയ്ക്ക് ആവശ്യമായ വിതി, ഉയരം എന്നിവ പ്ലോട്ടിൽ ലഭ്യമല്ല.
3. Two wheeler പാർക്കിംഗ് സെറ്റ് പ്ലാനിൽ കാണിച്ചിടത്തു നിലവിൽ കൺസ്ട്രക്ഷൻ കാണുന്നുണ്ട്.
4. Rule 33 പ്രകാരം ആവശ്യമായ ഉയരം Cellar Floor ൽ ലഭ്യമല്ല.
5. 26(4) മുൻവശത്ത് കെട്ടിടത്തിന് ആവശ്യമായ തുറസായ സ്ഥലം ലഭ്യമല്ല.
6. RWH, Ramp, Sanitation ഇല്ല.


 16/01/24
 സനൽകുമാർ.എ.ടി
 സെക്രട്ടറി
 ചിന്നമൗലി
 ലെഫ്റ്റനന്റ്