



കൊല്ലം മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ

നമ്പർ : TP6/BA/10/22-23

തീയതി : 12/01/24

അറിയിപ്പ്

വിഷയം :- കൊല്ലം മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ - ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗം-
നവകേരളസദസ്-സിറ്റിസൺഅസിസ്റ്റന്റ് സ്ഥിരം അദാലത്ത് സമിതി-
കെട്ടിടക്രമവൽകരണം- സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന :-
- 1) ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയ്ക്ക് താങ്കൾ സമർപ്പിച്ച KLM/124/0407 നമ്പർ അപേക്ഷ.
 - 2) നഗരസഭഭാവരീതിയുടെ 12/01/2024 ലെ സ്ഥലപരിശോധന റിപ്പോർട്ട്.

കൊല്ലം മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ - എഞ്ചിനീയറിംഗ് & ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗം സൂചന(1) പ്രകാരമുള്ള താങ്കളുടെ അപേക്ഷയിൽ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയതിൽ താഴെ പറയുന്ന ചട്ടലംഘനങ്ങൾ ഉള്ളതായി സൂചന(2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

ചട്ടലംഘനങ്ങൾ

- 1) KMBR 2019 Rule 26 table (4) പ്രകാരം front, side open space ടി കെട്ടിടത്തിന് ലഭ്യമല്ലാത്തതാണ്.
- 2) KMBR 2019 Rule 34 പ്രകാരം 416.46m² വിസ്തീർണ്ണത്തിനുള്ള ശുചിത്വ സൗകര്യം-ലഭ്യമല്ല.

- 3) റോഡ് വൈഡനിംഗിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം നീക്കി വച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണ്.
- 4) KMBR 2019 Rule 29 (2) പ്രകാരമുള്ള പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്തതാണ്.
- 5) KMBR 2019 Rule 27 (2) കവരേജ് അനുവദനീയമായ അളവിൽ കൂടുതലാണ്.
- 6) KMBR 2019 Rule 79 പ്രകാരമുള്ള വേസ്റ്റ് മാനേജ്മെന്റ് സംവിധാനം ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
- 7) KMBR 2019 Rule 76 (2), 2 (3) എന്നിവ പ്രകാരം മഴവെള്ള സംഭരണ സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

8) KMBR 2019 Rule 29 (6) പ്രകാരം ആവശ്യമായ ടു വീലർ പാർക്കിംഗ് സംവിധാനം സ്ഥലത്ത് ലഭിക്കുന്നില്ല.

ടി ന്യൂനതകൾ പരിഹരിച്ച് അപേക്ഷ ഹാജരാക്കണമെന്ന് താങ്കൾക്ക് നോട്ടീസ് നൽകിയെങ്കിലും നാളിതുവരെയായി ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

ടി ന്യൂനതകൾ പരിഹരിച്ച് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ടി കെട്ടിട നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സ്വീകർത്താവ്

ശ്രീ. ഷാജി കുമാർ, ഷീല ഷാജി

എസ്, എസ്. പാലസ്

കച്ചേരി(പി ഒ),

കൊല്ലം- 691013



കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി