

നമ്പർ. ഐവിഒ.3/204/2024

ജോയിന്റ് ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയം,
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്,
തീയതി : 05/08/2024

അസി. ഡയറക്ടർ & ഇന്റേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ-3,
കണ്ണൂർ.

സെക്രട്ടറി,
ചെമ്പിലോട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.

സർ,

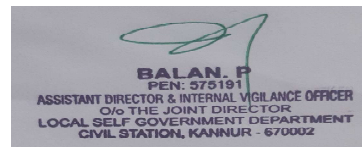
വിഷയം :- തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - സിറ്റിസൺ അസിസ്റ്റന്റ്
- ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് - തീരുമാനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കി
റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം :- 1) സ.ഉ(സാധാ) നം. 916/2023/തസ്വഭവ തീയതി :
25.04.2023
2) ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതിയുടെ 26.07.2024
തീയതിയിലെ തീരുമാനം.

* * *

മേൽ വിഷയത്തിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതിയുടെ 26.07.2024 തീയതിയിൽ നടന്ന സിറ്റിങ്ങിലെ തീരുമാനങ്ങൾ ചുവടെ രേഖപ്പെടുത്തുന്നു. തീരുമാനങ്ങൾ അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കേണ്ടതും സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യേണ്ടതുമാണെന്ന് അറിയിക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ,



26.07.2024 തീയതിയിൽ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, കണ്ണൂർ - (അനക്സ്) ഓഫീസിൽ ചേർന്ന ഉപജില്ലാ അദാലത്തിൽ പങ്കെടുത്തവരും തീരുമാനങ്ങളും

1. ശ്രീ.ബാലൻ.പി, ഇന്റേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ,
2. ശ്രീ.യു.വി. രാജീവൻ, അസി. എക്സി.എഞ്ചിനീയർ, കണ്ണൂർ ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്.
3. ശ്രീമതി. സന്ദീപിണി, ഡെപ്യൂട്ടി ടൗൺപ്ലാനർ, കണ്ണൂർ
4. ശ്രീമതി. സുകൃത. എ.വി, ഓവർസിയർ, ചെമ്പിലോട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.
5. ശ്രീ. ഷിബില.സി,
6. ശ്രീ.ഇസ്മയിൽ.ഇ.
7. ശ്രീ.സജീവൻ. പി.വി, സീനിയർ ക്ലാർക്ക്, ചെമ്പിലോട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.

തീരുമാനം : 52/ 2024

ചെമ്പിലോട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ വാസഗൃഹത്തിന് നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടത്തിന്

ഓക്കുപെൻസി അനുവദിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്നപേക്ഷിച്ചുകൊണ്ട് ശ്രീ. ആസാദ് എളമ്പിലാട്ട്, റോസ് മഹൽ, താഴെചൊവ്വ (പി.ഒ) എന്നവർ ഉപജില്ലാ അദാലത്ത് സമിതി മുമ്പാകെ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ സമിതി പരിഗണിച്ചു. ചെമ്പിലോട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ ചെമ്പിലോട് വില്ലേജിൽ റി.സ. 3/182 ൽപ്പെട്ട 0.0329 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്ത് 244.61 ച.മീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള താമസഗണത്തിൽപ്പെട്ട കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. ആസാദ് എളമ്പിലാട്ട്, റോസ് മഹൽ, താഴെചൊവ്വ (പി.ഒ) എന്നവർക്ക് 27/11/2021 നു ചെമ്പിലോട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു. നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച് 04.06.2024 നു ഓക്കുപെൻസിക്ക് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ആയിന്മേൽ ചുവടെ രേഖപ്പെടുത്തിയ പ്രകാരമുള്ള അപാകതകൾ 13.06.2024 നു അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കുകയുണ്ടായി.

1. സൈറ്റിൽ വടക്ക് വശത്ത് അതിരിൽ നിന്നും (റോഡ്) 3.00 മീറ്റർ അകലം പാലിക്കുന്നില്ല.
2. സൈറ്റിൽ കിഴക്ക് വശത്ത് വഴിയിൽ നിന്നും 1.50 മീറ്റർ അകലം പാലിക്കാതെയാണ് മഴക്കുഴി നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നത്.
3. സ്റ്റേയർകേസിന് ഹാൻഡ് റെയിൽ നിർമ്മിച്ചിട്ടില്ല.
4. പ്ലാനിർ ഓപ്പൺ ടെറസായി കാണിച്ചിട്ട് (പിറക് വശം) കോൺഗ്രീറ്റ് റൂഫിങ്ങ് ചെയ്ത് കവേഡ് ആക്കിയ ഏരിയ കൂടി പ്ലാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
5. വൺടൈം ടാക്സ് രസീറ്റ് പകർപ്പ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

മുകളിൽ കാണിച്ചതിൽ ഒന്നാമതു ഒഴികെയുള്ള അപാകതകൾ പരിഹരിക്കാമെന്ന് അപേക്ഷകനു വേണ്ടി ഹാജരായ ശ്രീമതി. ഷിബില.സി സമിതി മുമ്പാകെ അറിയിച്ചു. റോഡിൽ നിന്നും വീടിന്റെ തറയിലേക്ക് 3 മീറ്ററുണ്ടെന്നും വീടിന്റെ മുൻവശത്ത് നിർമ്മിച്ച ഷോ-വാളിൽ നിന്നും റോഡിലേക്കുള്ള അകലം 2.40 മീറ്റർ മാത്രമാണെന്നും ഓവർസിയർ അറിയിച്ചു. കെ.പി.ബി.ആർ. ചട്ടം 23 പ്രകാരം റോഡുമായി ചേർന്നുവരുന്ന പ്ലോട്ട് അതിരിൽ നിന്നും 3 മീറ്ററിനുള്ളിൽ ചുറ്റുമതിൽ, വേലി, പുറത്തുള്ള പ്രദർശന എടുപ്പുകൾ എന്നിവ അനുവദനീയമാണെന്ന് അപേക്ഷക അദാലത്ത് സമിതി മുമ്പാകെ അറിയിച്ചു. നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട ഷോൾ-വാൾ കെട്ടിടത്തിന്റെ സ്ക്രൈറ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടതോ, സ്റ്റേബിളിറ്റിയെ ബാധിക്കുന്നതോ അല്ലെന്നും ഉൾഭാഗം പൊള്ളയായതും ഉപയുക്തത ഇല്ലാത്തതാണെന്നും സമിതി നിരീക്ഷിച്ചു. നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഷോ-വാൾ കെ.പി.ബി.ആർ ചട്ടം 23 ൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള പുറംവാതിൽ പ്രദർശന എടുപ്പുകൾ എന്ന ഗണത്തിൽപ്പെടുമോ എന്നതു സംബന്ധിച്ച് സ്പെഷ്യാലിസ്റ്റ് ആവശ്യമാണെന്ന് സമിതി വിലയിരുത്തിയതിനാൽ ജില്ലാതലത്തിലേക്ക് എസ്കലേറ്റ് ചെയ്യാൻ തീരുമാനിച്ചു.

// ശരിപ്പകർപ്പ് //

