കാലടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
കാലടി.പി ഒ എറണാകുളം ജില്ല 683574
ഫോൺ 9037674181
Email : kaladygpekm@gmail.com

JC3-5442/25 Date.21/04/2025

പ്രേഷകൻ

സെക്രട്ടറി
കാലടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സ്വീകർത്താവ്

ഇന്റേണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസർ-3
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
എറണാകുളം

സർ,

വിഷയം:-കാലടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വാർഡ്-14 ശ്രീ.പി.പി ജോസ് എന്നയാളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ തറ വിസ്തീർണ്ണം പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന :-1) ബഹു.ഹൈക്കോടതി മുമ്പാകെ നിലവിലുള്ള wp(c) 23299/24 നമ്പർ കേസിന്റെ ജഡ്ജ്മെന്റ്

2) ശ്രീ.പി.പി ജോസ് എന്നയാൾളുടെ 5/10/2023, 26/09/2024 തീയതികളിലെ എ9-5442/23 , എ6-4710/24 നമ്പർ അപേക്ഷകൾ

3) ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും 30/08/2024, 07/10/2024,11/10/2024 തീയതികളിൽ ശ്രീ.പി.പി ജോസ് എന്നയാൾക്ക് നൽകിയ എ9-5442/24 നമ്പർ കത്തുകൾ

സൂചന (2) പ്രകാരം ശ്രീ.ജോസ് പി.പി, പാറേക്കാട്ടിൽ വീട് എന്നയാളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 14/264, 265,266,267 കെട്ടിട നമ്പറുകളുടെ ഏരിയയിൽ വ്യത്യാസം കറക്റ്റ് ചെയ്ത് നൽകണമെന്നറിയിച്ച് ഈ ഓഫീസിൽ നൽകിയ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ കാലടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 2013 ലെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കുന്നതിനു മുൻപ് ടിയാന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുണ്ടായിരുന്ന 14/264, 14/265,14/266, 14/267എന്നി നാല് കെട്ടിട നമ്പറുകൾ ഘടനാപരമായ മാറ്റങ്ങൾ ഉള്ളതിനാൽ കെട്ടിടം റെഗുലറൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണെന്നറിയിച്ച് ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും സൂചന (3) കത്ത് നൽകിയിരുന്നതാണ്. എന്നാൽ 2001-02 ന മുൻപ് നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളായതിനാൽ നിലവിലുള്ള ബിൽഡിംഗ് റൂളുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ലെന്നും സങ്കേതം സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാൻ സാധിക്കില്ലെന്നും അറിയിച്ച് ടിയാൾ നൽകിയ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ച് ആയത് സഞ്ചയ പ്യൂരിഫിക്കേഷൻ വഴി എന്റർ ചെയ്തു നോക്കിയതിൽ 2013-2014 വർഷം മുതലുള്ള വാർഷിക നികുതി അടയ്ക്കേണ്ടതാണെന്ന് അപേക്ഷകനെ ഫോൺ മുഖാന്തിരം അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ടി 4 നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പ്യൂരിഫിക്കേഷനിൽ 2013 മുതൽ പുതുക്കിയ നികുതി നിരക്ക് പ്രകാരം ഭീമമായ തുക നികുതിയായി അടയ്ക്കേണ്ടിവരുമെന്നതിനാൽ, ടി ജോസ് പി.പി ആയതിന് ബുദ്ധിമുട്ടറിയിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ ടി പ്യൂരിഫിക്കേഷൻ ഫയൽ താൽക്കാലികമായി ക്ലോസ് ചെയ്യുകയാണുണ്ടായത്. കെട്ടിട വിവരങ്ങൾ പ്യൂരിഫിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി കറക്റ്റ് ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്ന മുറയ്ക്ക് ടിയാളുടെ അപേക്ഷയിന്മേൽ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന വിവരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

22-04-2025
SECRETARY
Kalady Grama Panchayat

OFFICE OF THE KALADY GRAMA PANCHAYAT * KALADY-683 574 *